



Y-SÄÄTIÖ

Travel report
Biodiversity Building Excursion
Sweden-Denmark
19.-22.10.2021

Biodiversity Building Excursion 19-22.10.2021



Excursion documentation

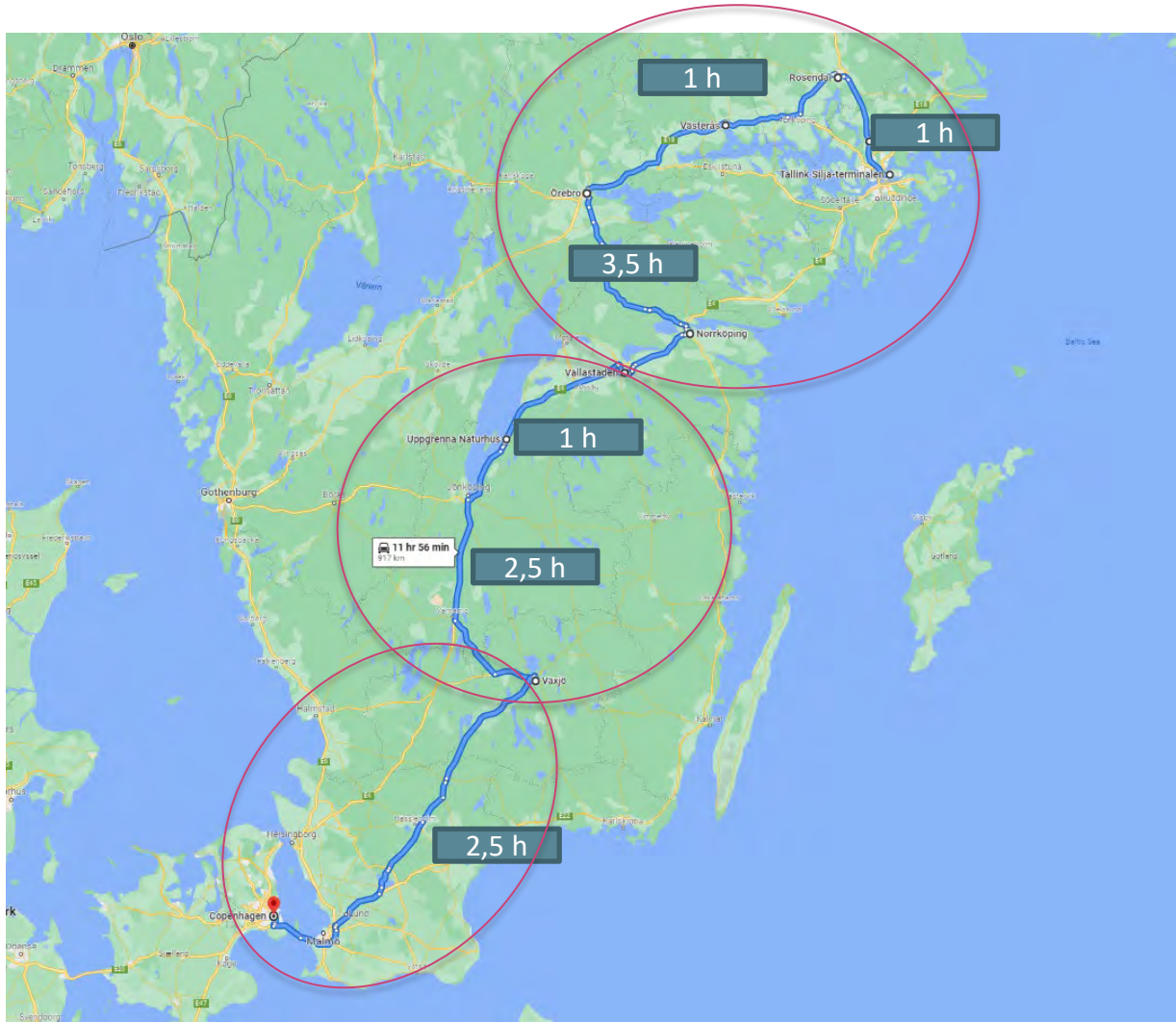
The Biodiversity Building is a concept for a wooden apartment building. The building, which promotes biodiversity and absorbs carbon, is developed by the Y-Foundation in a project spanning from 2020 to 2022. The project has received funding from the Ministry of the Environment's Aid Scheme for Growth and Development from Wood.

The project organized a study trip to Sweden and Denmark in October 2021.

Study trip participants: Pekka Kampman, Inari Virkkala, Riku Lehtiö, Pekka Pakkanen, Anna Kontuniemi, Sanna Sarkama, Jaakob Solla, Mikko Leino ja Jaakko Jussila.

This report includes pictures from the trip as well as texts and pictures from the websites of the visited projects.

Biodiversity Building Excursion: itinerary



Wednesday

Stockholm

- Stockholm Royal Seaport/Hjorthagen, mm. Balkonghusen, Plus-energy building
- 79& Park, BIG
- Cederhusen, Hagastaden
- (Strandparken, Hamngatan 19, Wingårdhs Arkitekter)

Uppsala

- Restaurant Logen
- Woodhouse Rosendal, Kjellander & Sjöberg
- Botanikern, Axeloth Arkitekter
- Byggemenskap Gården (Martin Wohlin, Katja Jahn)
- (Magazin X office building)

Västerås

- ETC Typhus, Kaminsky arkitekter (Johan Ehrenberg, Hans Eek)
- Kajstaden Tower, C.F. Moller

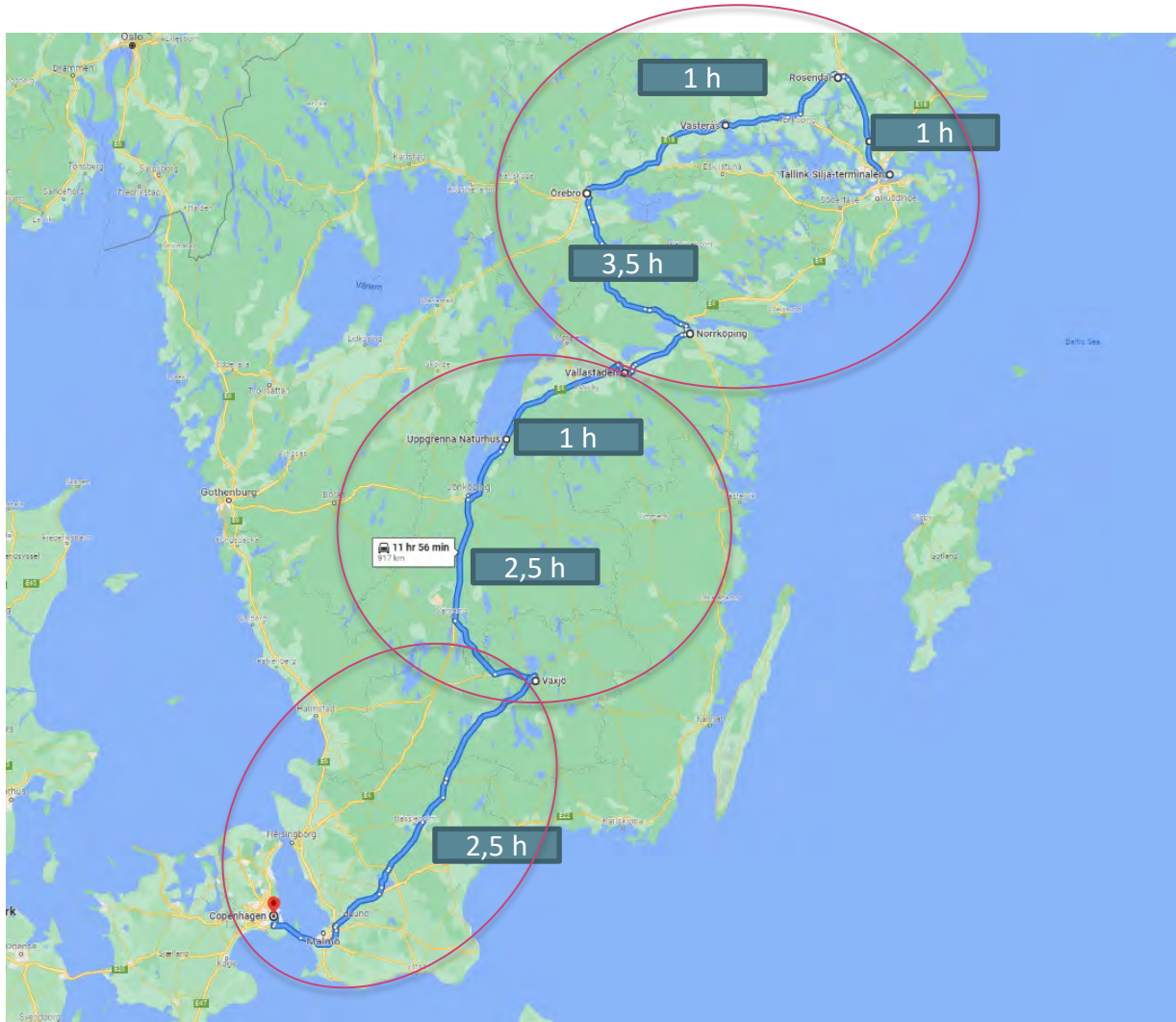
(Örebro)

- Trädgårdarna vårdboende, Marge Arkitekter
- Korsningen –office building

Norrköping

- Svavelstickan Ljura Marge Arkitekter

Biodiversity Building Excursion: itinerary



Thursday

Linköping

- Vallastaden
- Valla Berså
- Udden & Nya Udden (Anders Falk)

Uppgrena Naturhus (Stefan Wik, Fredrik Olson)

Jonköping

- Tham&Videgard 2015
- Student Housing in Ekhagen 2022

Vaxjö (Olivia Thim, Fredrik Lindblad)

- Vaxjö City Hall & Central Station, White Arkitekter

Friday

Vaxjö

- Thomas Bader, Michael Dorn, Linnaeus University

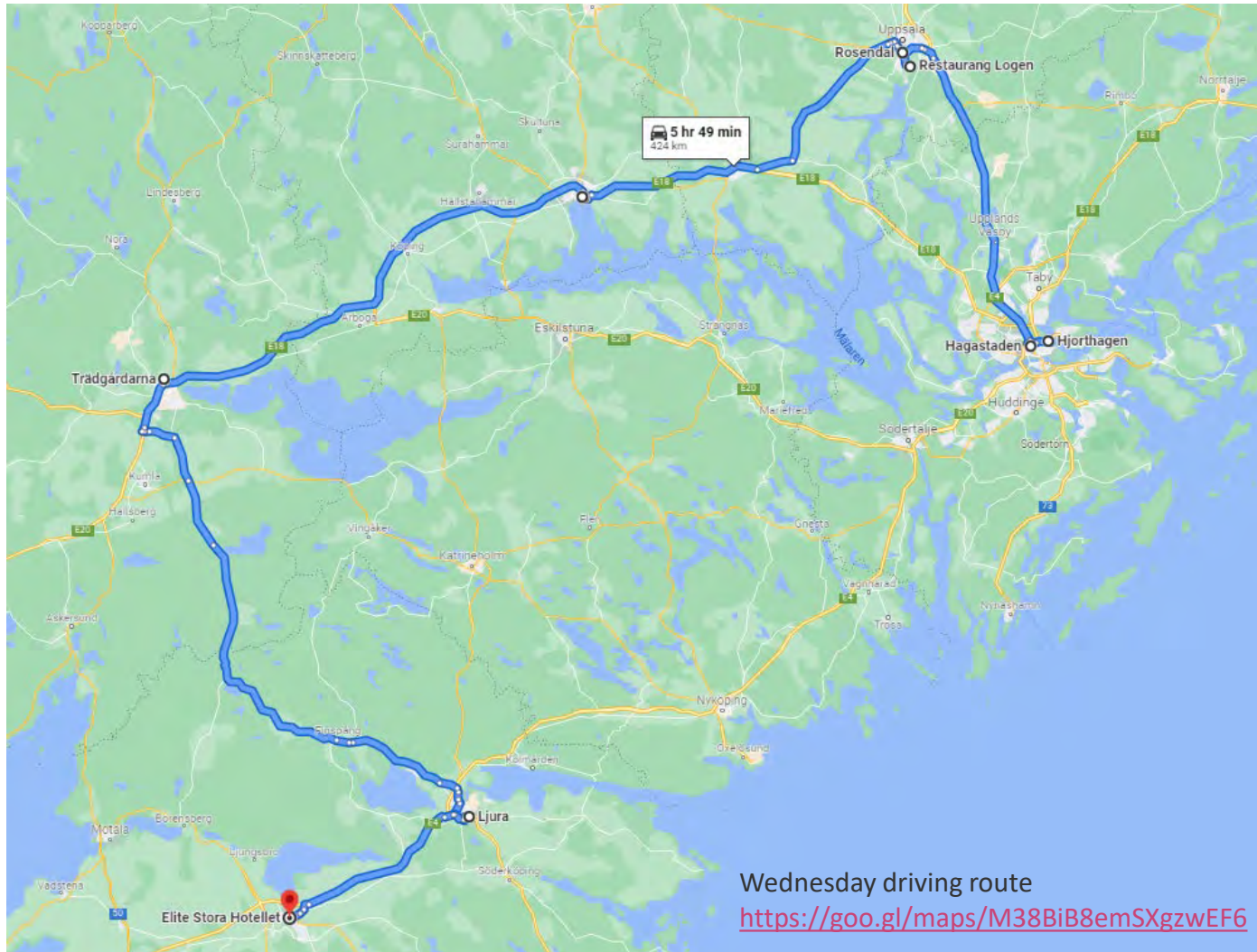
Malmö

- Treehouse 2001
- Sege Park wooden parking, Kjellander & Sjöberg(?)
- Ohboy Hotel

Copenhagen

- Lendager projects, Orestad
- Faelledhaven, Orestad
- OsterGRO

Wednesday 20.10.2021



1. Stockholm

- Stockholm Royal Seaport/Hjorthagen mm. Balkonghusen, Plus-energy building
- 79& Park, BIG
- Cederhusen, General Architecture
- Strandparken, Hamngatan 19, Wingårdhs Arkitekter

2. Uppsala

- Restaurant Logen
- Woodhouse Rosendal, Kjellander & Sjöberg
- Botanikern, Axeloth Arkitekter
- Byggemenskap Gården (residents Martin Wohlin, Katja Jahn)
- Magazin X office building

3. Västerås

- ETC Typhus, Kaminsky arkitekter (Johan Ehrenberg, Hans Eek)
- Kajstaden Tower, C.F. Moller

4. Örebro

- Trädgårdarna vårdboende, Marge Arkitekter
- Korsningen -office building

5. Norrköping

- Svavelstikan Ljura Marge Arkitekter

1. Royal Seaport, Stockholm

Norra Djurgården / Hjorthagen

Stockholm Royal Seaport is the largest urban development area in Sweden with at least 12 000 new homes and 35 000 workplaces. Planning work started in the early 2000s and the new city district will be fully developed around 2030.

<https://www.norradjurgardsstaden2030.se/innovation/multifunktionell-gronstruktur/>

<https://www.norradjurgardsstaden2030.se/en/innovation-projects/food-and-energy-in-a-circular-economy/>

Stockholm Royal Seaport Sustainability report 2020
https://vaxer.stockholm/globalassets/omraden/-stadsutvecklingsomraden/ostermalm-norradjurgardsstaden/royal-seaport/a-sustainable-urban-district/results-2020/sustainability-report-stockholm-royal-seaport_2020.pdf

Roadmap 2017

https://vaxer.stockholm/globalassets/omraden/-stadsutvecklingsomraden/ostermalm-norradjurgardsstaden/royal-seaport/a-sustainable-urban-district/road-map/srs_roadmap_20170927.pdf

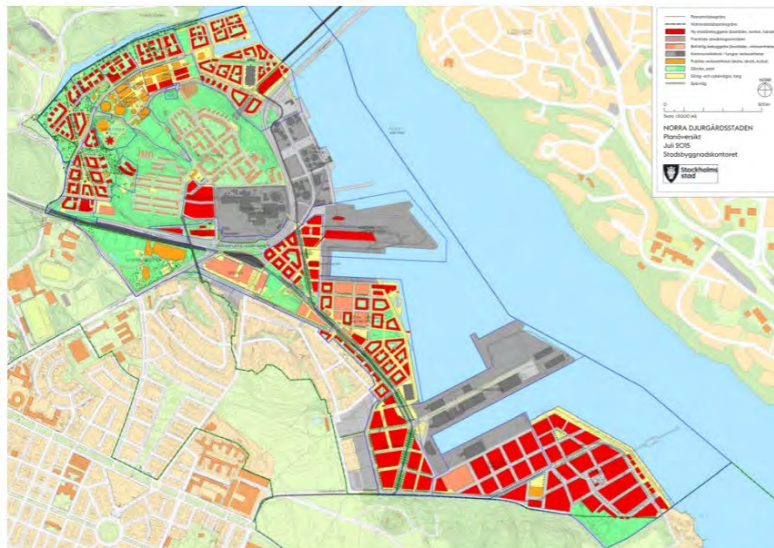


Figure 1: Royal Seaport covers 236 hectares in a former industrial area located three kilometres from the city centre



Green roofs and Green Space Index per courtyard and developers



Green area factor per block
> 0,6 < 0,6 Development site Voluntary commitments

4.1 Create and strengthen ecosystem services



To date, 26,400m² green roofs and 47,300m² green courtyards have been built. Photo: Jansin & Hammarling



Royal Seaport, Stockholm



Balkonghuset, Royal Seaport, Stockholm

Address:

Bobergsgatan 59.

Constructor: HEBA

Varg arkitekter, Inga Varg, Ylva K Rosvall

2017

<https://vargarkitekter.se/projekt/balkonghusen-norra-djurgardsstaden/>

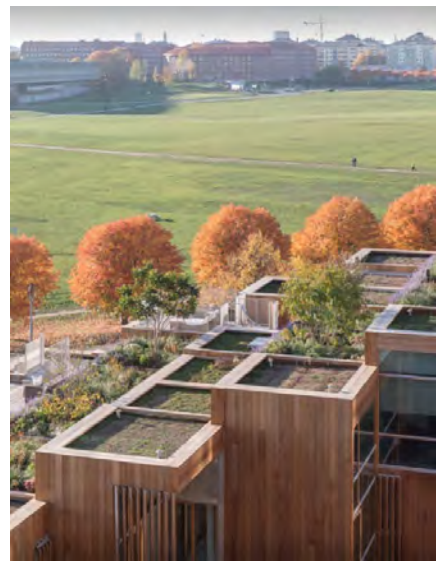
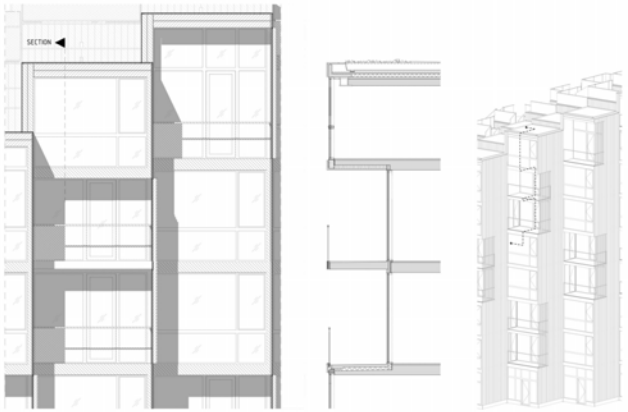
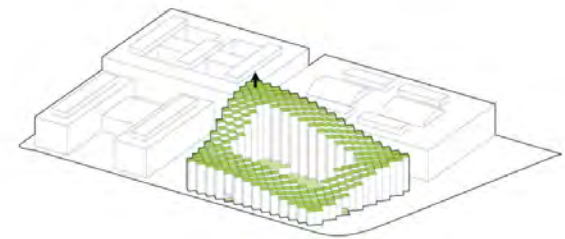
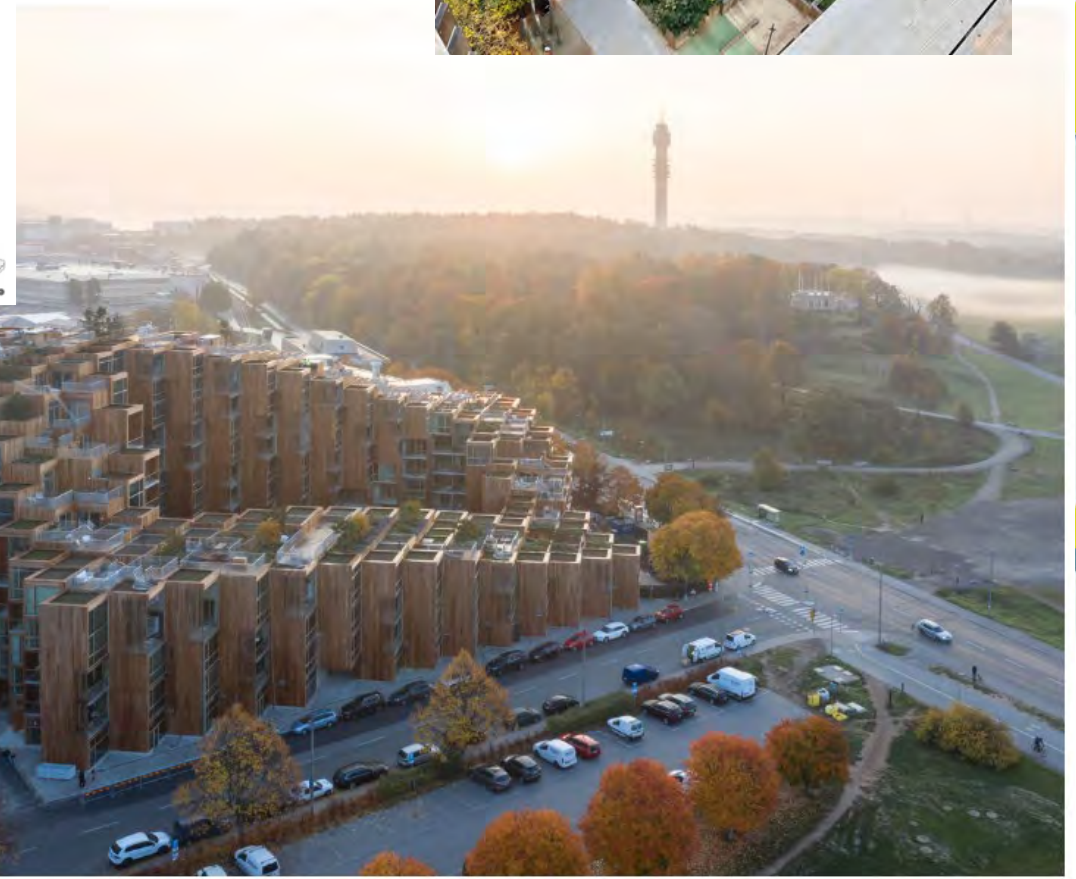
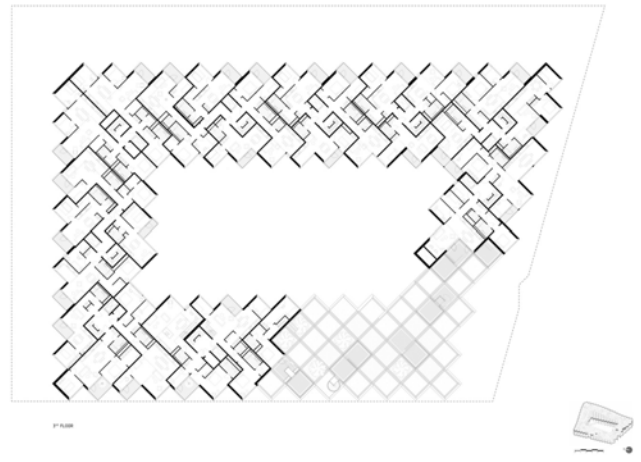
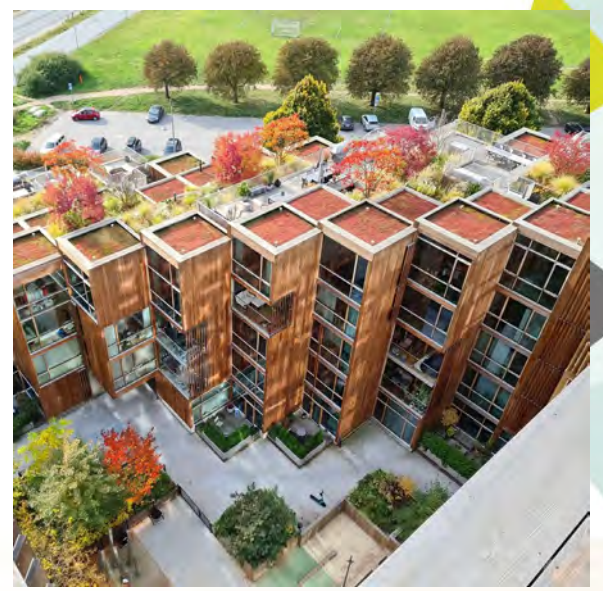


79& Park, Stockholm

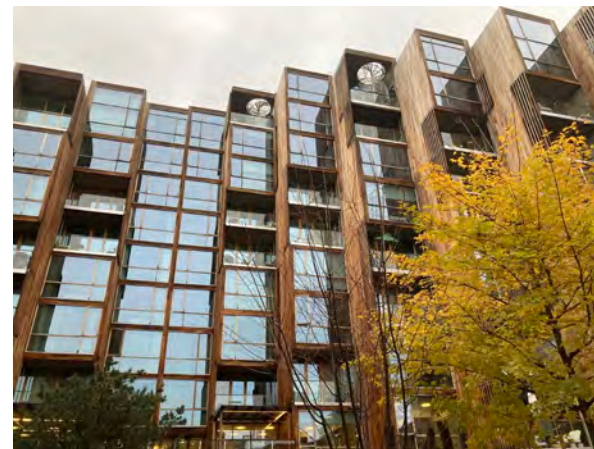
79 & PARK
2019
BIG

<https://big.dk/#projects-st7>
<https://www.archdaily.com/905534/79-and-park-big>

Concrete structure with wooden facade



79& Park, Stockholm



Cederhusen, Stockholm

Address: Korsningen

Hälsingegatan/Hagaesplanaden,

Architect: General Architecture

Constructor: Folkhem Trä AB

Entreprenör: Veidekke Entreprenad AB

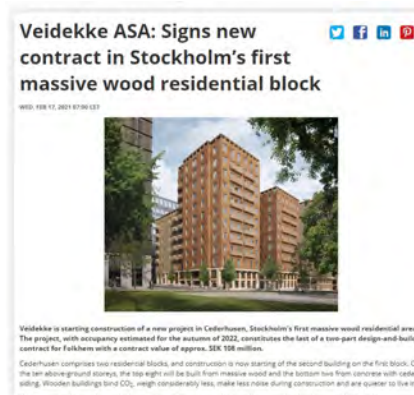
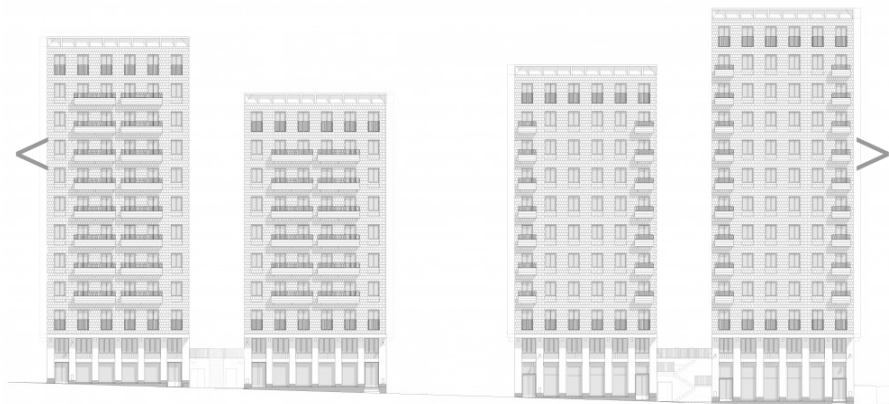
Bruttoarea: 21 500 kvm

Färdigställt: 2024 (flera etapper, säljstart Q3 2019)

Läs mer: <http://www.folkhemcederhusen.se>

<https://www.folkhem.se/nyproduktion/stockholm/vasastan/hagastaden/cederhusen>

<https://www.trastad.se/projekt/cederhusen->



Stockholm, others

Skagerhuset, Årsta i Stockholm

Adress: Skagervägen, Årsta
 Arkitekt: Björn Ahrenby, OWC Architects
 Byggherre/Beställare: Moelven
 Bruttoarea: 4817 m²
 Färdigställt: 2013
 Läs mer: <http://www.moelven.com/se/Produkter-och-tjanster/Byggmoduler/Referenser/Skagerhuset/>

Skagerhuset
 Skagerhuset in Stockholm has redefined how wooden buildings can be carefully detailed. By OWC Architects.



Photo Åke Eason Lindman



GENOVA

Balneum
 Inhytt
 2016
 Typ
 Byggnadsform
 Adress
 Östergårdsgränd
 Antal lägenheter
 128 st

Ett naturskönt boende

Vad betyder hälsa? En god arbetsmiljö, god hälsa och i bästa fall en god livsstil. Vår uppgift är att skapa en god arbetsmiljö, god hälsa och i bästa fall en god livsstil. Vår uppgift är att skapa en god arbetsmiljö, god hälsa och i bästa fall en god livsstil.

Om fastigheterna

Balneum består av en 7-storighets och en 10-storighets byggnad som är byggda med CLT-plattor. Byggnaderna är byggda med CLT-plattor och har en naturlig, varm och god atmosfär. Byggnaderna är byggda med CLT-plattor och har en naturlig, varm och god atmosfär.

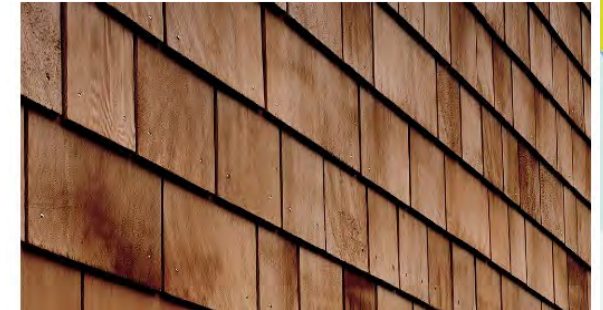
<https://genova.se/nyproduktion/balneum/>

Strandparken

Strandparken in Sundbyberg is Sweden's, at the moment, highest residential building. Even the elevator shaft is made from CLT. Designed by Wingårdh.



Photo Åke Eason Lindman



Student apartment

Under construction
 Location: Stockholm

<https://www.moelven.com/se/inspiration-och-koncept/synliga-trapprodukter-till-byggprojekt/strandparken/>



280 STUDENTLÄGENHETER

Nybyggnad | Stockholm | 50-100 mkr
 Nybyggnad av flerbostadshus i Stockholm med 280 lägenheter. Själva byggnation...

Upplands Väsby, Stockholm



Zaha Hadid station plan, unbuilt

<https://upplandsvasby.se/minisajter/vasby-entre/arkiv/nyheter/2018-04-03-nya-visionsbilder-for-vikingainspirerade-vasby-entre.html>



Hasselnoten, wooden area, unbuilt

<https://tea.se/en/hasselnoten/>



2. Uppsala Rosendal

- I Uppsala kommuns centrala delar ligger Rosendal som är en ny innovativ stadsdel med hållbarhet i fokus där all service finns nära.
- <https://bygg.uppsala.se/planerade-omraden/rosendal/>
- Detalplan <https://bygg.uppsala.se/planerade-omraden/rosendal/om-rosendal/detaljplaner/>
- Kvalitetsprogram (2016) https://bygg.uppsala.se/globalassets/upsala-vaxer/bilder/planerade-projekt/rosendal/dokument/rosendal-kvalitetsprogram_ny2016.pdf

Bostäder i Rosendal

I Rosendal planeras bostäder i alla former och färger för de flesta behov och smaker. På den här sidan hittar du några av de projekt som har byggts eller kommer att byggas i Rosendal.

Ettapp två

[Botanikern - Genova](#)

[Brf Grindstugan - Rosendal](#)

[OOF - Prefektgatan 8](#)

[RAW - Raw Property](#)

[Rosalia - JM](#)

[Rosendalsfältet - Byggvest](#)

[SKB - Docenten](#)

[Tre vänner - Wallenstam](#)

[Woodhouse Rosendal - Sk](#)

Ettapp tre

[Flanören - Wallenstam](#)

[Rudbeckia och Murgrönan](#)

Så miljösmarta är de gröna ytorna i Rosendal

Hela Rosendalsområdet i Uppsala är planerat för att ha fokus på att vara miljösmart och hållbart. När det gäller de gröna områdena har det handlat om att bevara befintlig växtlighet och djurliv, men också om att skapa naturliga miljöer som tar hand om vatten, reglerar temperaturen, renar luften och minskar bullret.



Bildtext: Illustration över regnbädd med grönska som är en del av det blågröngråa systemet som hanterar dagvatten.

Ekosystemtjänster i Rosendal - så har vi utvecklat dessa

När vi började planera stadsdelen Rosendal, ville vi skapa ett område med fokus på innovation och klimatneutralisering. En del av det är att arbeta med ekosystemtjänster. Ekosystemtjänster är system i naturen som är till nytta för människans livsvillkor och välmående. Det finns flera ekosystemtjänster som bevarats eller skapats av kommunen i Rosendal.

Pollinering - Sandbin och insekters boplatser bevaras

I Rosendal finns det unika miljöer för sandbin och andra hotade eller skyddsvärda insekter. Där insekterna bodde skulle det byggas bostäder. Istället för att ta bort insekternas boplatser, flyttade vi dessa till andra platser som bland annat Sieghbahnsparken och Biparken. På det sättet kunde insekterna fortsätta leva i området.

Bevarandet av insekterna bidrar till den biologiska mångfalden i området och gör att de fortsätter vara en del av ekosystemtjänsterna i området. En ekosystemtjänst som sandbin bidrar till är produktionen av mat till oss människor genom att de pollinerar växter.

För att insekterna ska kunna leva kvar har vi också planterat växtmaterial i området som de kan äta och leva i.

[Läs mer om sandbin i Rosendal här.](#)

Dagvattenhantering - rening av regnvatten och skydd vid extrema väder

Hur vatten flödar i en stad är också en ekosystemtjänst. När det regnar på asfalterade eller andra



Uppsala, Rosendal

Botanikern

<https://genova.se/nyproduktion/botanikern/>

<https://www.sandellsandberg.se/content/tre-vanner-rosendal- uppsala/>

Inflytt 2019

Typ Bostadsrätter

Adress Kansliskrivargatan 20

Arkitekt Axeloth

Antal bostäder 133 st

Lägenheterna om 1-4 rum och kök, samtliga med egen balkong eller terrass, kännetecknas av stilsäkra materialkombinationer. Träfasaden med sina väl tilltagna glaspartier ger ett modernt och naturligt intryck. Men det naturliga och hållbara sträcker sig även innanför fasaden, Botanikern är nämligen uppfört på en stomme av miljösamt massivträ, som ger en rad olika miljömässiga fördelar.

På den 200 kvm stora gemensamma takterrassen finns kök och flera ombonade matplatser bland ett rikt växtliv som tillsammans med skapar en egen botaniks trädgård. På Botanikerns innergård finns också ett antal sittplatser där du kan njuta av vår och sommarsolen.

Under Botanikerns hittats husets garage, där det även finns gott om cykelplatser och förråd



#Uppsalaarkitekturpris #Uppsala
Uppsala kommuns Arkitekturpris 2020



Woodhouse Rosendal

Woodhouse Rosendal

<https://kjellandersjoberg.se/en/projects/project/woodhouse-rosendal/>

Program: Housing

Status: Construction

Year: 2019

Location: Uppsala

Client: Skandia fastigheter

Contractor: Gärhovs bygg

Size: 10 500 sq m, 100 apartments

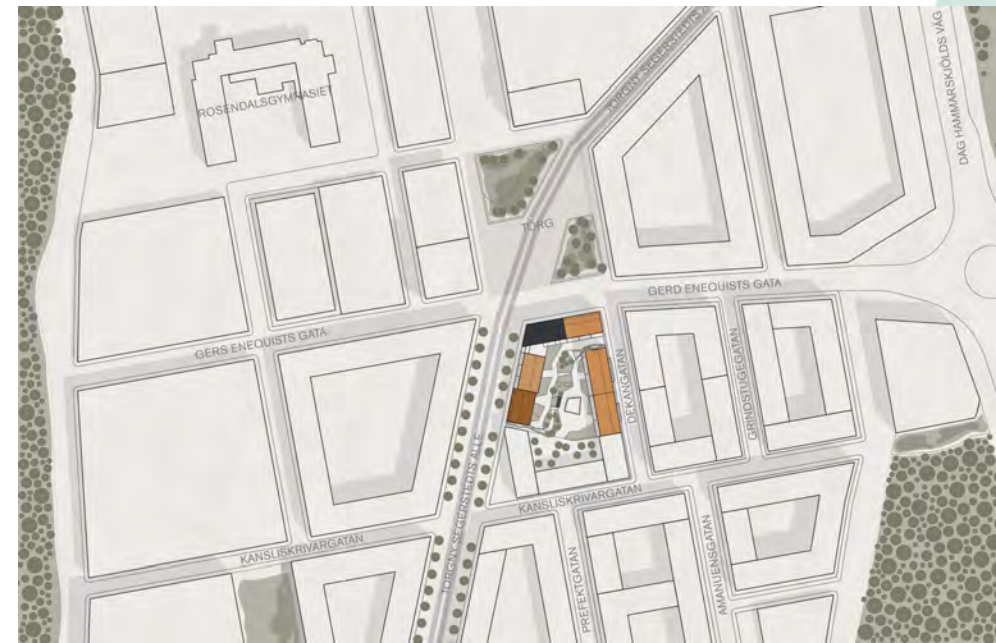
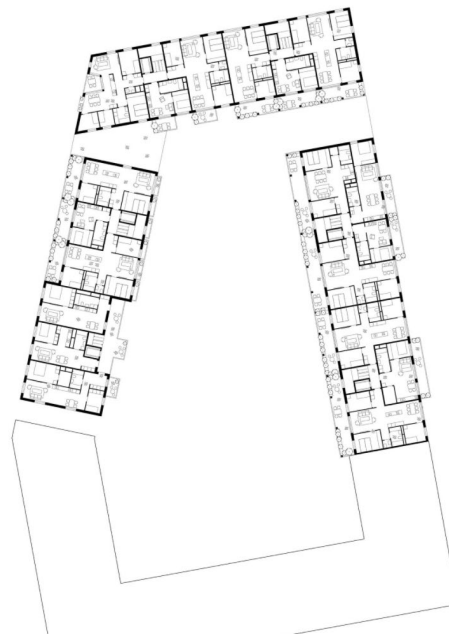
Partner in charge: Stefan Sjöberg

Collaborators: Urbio

Photo: Johan Fowelin

Awards: 1st prize land transfer competition

The project comprises 100 rental units of various sizes, ranging from townhouses to five and six-storey buildings. The proposal recognizes a demand for unconventional forms of accommodation, where one has access to additional activities, contexts and functions beyond the own dwelling; such as a workshop in the courtyard, a greenhouse on the roof, a space where you can repair your bike in a green and generous setting.



Botanikern



Woodhouse Rosendal



Uppsala, Rosendal

<https://byggemenskapgarden.com/>

Group building project

<https://www.facebook.com/groups/1837373216489346/>

Email-interview with future resident [Martin Wohlin](#) 15.10.2021

How did the project come together? How and when did people find each other?

We live near each other and have had children in the same kindergarten and schools during 20 years.

How is the project funded? Was it easy to get a bank loan for group-building project?

We took a loan to build from Ekobanken: <https://www.ekobanken.se/sv/hem>

How was wood chosen as the main material for the building? Was it more expensive and how much? Was it complicated to use otherwise, i.e. was it difficult to find designers, builders etc.

We did not even consider any other building material. It was not more expensive. We used builders who had built large multi floor houses in wood before.

Did you calculate the carbon footprint for the project?

No.

Do the residents share a commitment towards ecological lifestyles and how is it reflected in the building project as well as in the future life in the building?

We have a members agreement and contract in which we state commitment to social and other sustainability and democratic core values.

Is biodiversity considered in the project and how?

No really. We have a green roof (sedum roof), gardens and a green house, but not much other.

Are there ideas for (small scale) farming with the project?

Yes, we will have gardens on the roof and in a green house outside the building.



Kuvat facebook-ryhmästä

Magasin X office building, Uppsala



MAGASIN X, UPPSALA

I år är det byggstart för Magasin X som förväntas bli Sveriges största kontorshus i trä när det står färdigt i början av 2021. Byggnaden omfattar sju våningsplan och 11.600 kvadratmeter uthyrningsbar ...

#kontor

NCC to build Sweden's largest wood-frame office

NCC, together with Vasakronan, will construct Magasin X – Sweden's largest office property with a frame made entirely from wood, adjacent to Uppsala Central Station. The construction contract has been finalized and the order value is about SEK 415 million.



Illustration: White architects

Magasin X is to be constructed in a central commuter location adjacent to Uppsala Central Station. The seven-floor building will encompass about 11,500 square meters of leasable space. With its frame made entirely from wood, this will be the largest office building in Sweden with a timber structure. The interior will house modern offices and meeting places, and the building will also have an outdoor area and terrace.

"NCC has broad experience of constructing various types of properties with a strong focus on sustainability, so we are confident that we can help generate value for Vasakronan. As the project is being carried out in a partnership, we can achieve a great result through open dialogue, with the aim of creating a modern office building with the smallest possible climate footprint," says Henrik Landelius, Business Area Manager of NCC Building Sweden.

The project has a strong environmental profile and the building will be Platinum-level LEED certified, the highest level of the environmental classification system. In addition to the climate-smart wooden frame, the office will feature several technical solutions, such as integrated solar panels, wireless automation and control, and battery energy storage for the building's energy.

The parties have been planning, budgeting and designing system documents together since May to reach an agreement on the target cost of the project.

Related Material



• [NCC to build Sweden's largest wood-frame office](#)

3. Västerås

Kajstaden Tall Timber Building / C.F. Møller Architects

Client Slättö Förvaltning

Address Västerås, Sweden

Size 2400 m² tall building, 7500 m² in total

Year 2016-2019

Construction Martinsons og Consto

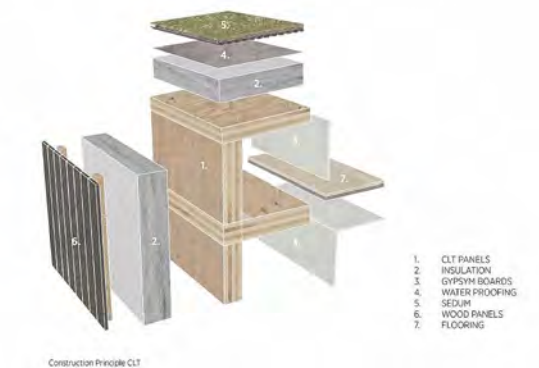
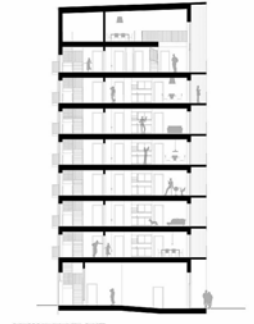
Engineering Bjerking

Architect C.F. Møller Architects

Landscape C.F. Møller Architects

Totally made of CLT including balconies and elevator shafts.

The Kajstaden - Tall Timber Building is nine floors high with an elevated ground floor and a top floor with a double-height ceiling. The high precision technology involved in CNC-milled solid timber with glulam elements results in air-tight and energy-efficient houses without other unnecessary materials in the walls. The low weight of the material means fewer deliveries to the construction site and a more efficient, safer and quieter working environment during construction. It took an average of three days per floor for three craftsmen to raise the frame. Mechanical joints with screws have been used, which means that the building can be taken apart so that the materials can be recycled. The total carbon dioxide saving is estimated to be 550 tonnes of CO2 when using solid wood instead of concrete. <https://www.archdaily.com/933091/kajstaden-tall-timber-building-cf-moller-architects>





ETC Typhus, Västerås

Adress: Västerås, Malmö, Växjö

Kund: ETC Bygg

Storlek: 3100 - 4800 kvm

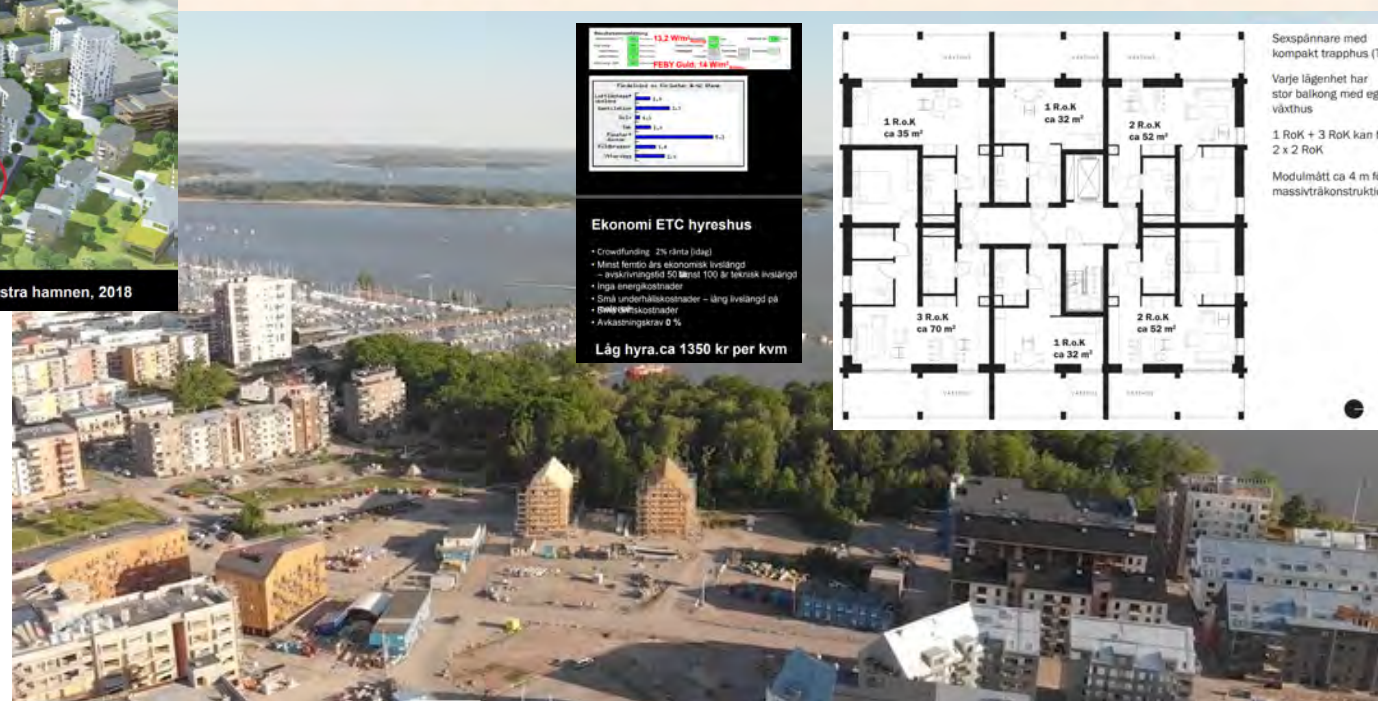
Team: Kaminsky, Hans Eek

Joakim Kaminsky, Fredrik Kjellgren, Karin Stenberg, Ida Bratthäll, Jenny Nyström, Aimee Mackenzie, Magdalena Bjerkefors, Dena Moayed, Mikael Stenberg, Erik Andersson

Vinnare i World Architecture Award



Västerås Östra hamnen, 2018

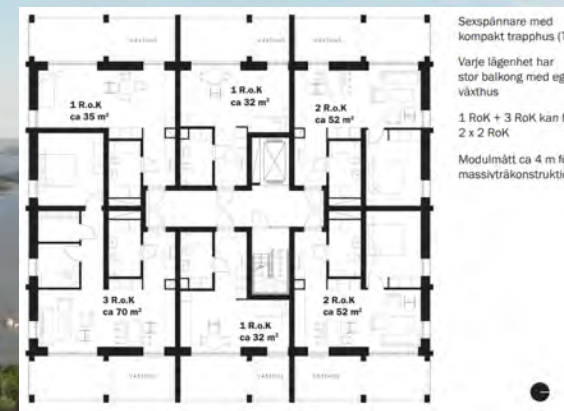


1.2	13.2 kWh/m²
1.3	13.2 kWh/m²
1.4	13.2 kWh/m²
1.5	13.2 kWh/m²
1.6	13.2 kWh/m²
1.7	13.2 kWh/m²
1.8	13.2 kWh/m²
1.9	13.2 kWh/m²
2.0	13.2 kWh/m²
2.1	13.2 kWh/m²
2.2	13.2 kWh/m²
2.3	13.2 kWh/m²
2.4	13.2 kWh/m²
2.5	13.2 kWh/m²
2.6	13.2 kWh/m²
2.7	13.2 kWh/m²
2.8	13.2 kWh/m²
2.9	13.2 kWh/m²
3.0	13.2 kWh/m²

Ekonomi ETC hyreshus

- Crossfinancing 2% drifts löst
- Minst femtio års ekonomisk löst
- avskrivningsföd 50 Mest 100 år teknisk livslängd
- Inga energikostnader
- Gata underhållskostnader - lång livslängd på
- Reparationskostnader
- Avkastningskrav 0 %

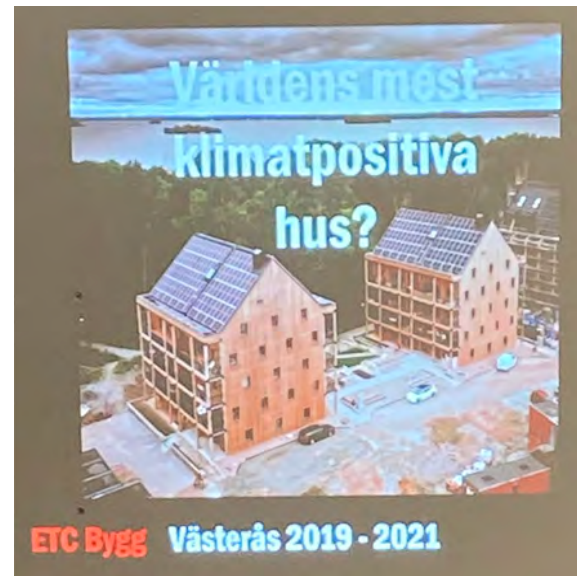
Låg hyra ca 1350 kr per kvm



ETC Typhus Västerås



Presentation by
architect Hans Eek



4.Trädgårdarna vårdboende Örebro



Marge Architects

Projekt: Trädgårdarna vårdboende

Färdigställt: 2018

Yta: 8625 m²

Typ: Nybyggnation av vårdboende

Omfattning: Tävlingsvinst till färdigställande

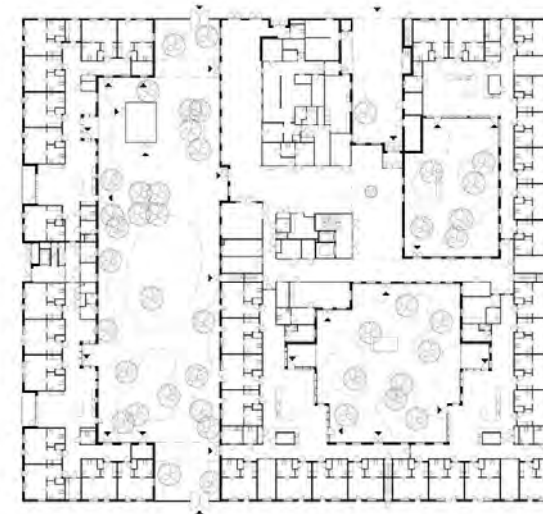
Entreprenadform: Totalentreprenad

Plats: Örebro

Beställare: Örebro kommun och Skanska Väst

Landskapsarkitekt: Land Arkitektur

Miljöcertifikation: LEED Gold



Örebro

Korsningen

Adress: Klostergatan 39, Örebro

Arkitekt: Utopia arkitekter

Byggherre/Beställare: Castellum

Entreprenör: NA Bygg

Bruttoarea: Ca 7800 kvm

Färdigställt: 2022

Läs mer: <https://www.castellum.se/vara-projekt/korsningen/>

Ormesta Park

<https://www.orebro.se/kultur--fritid/natur--parker/parker/norra-ormesta-parker.html>



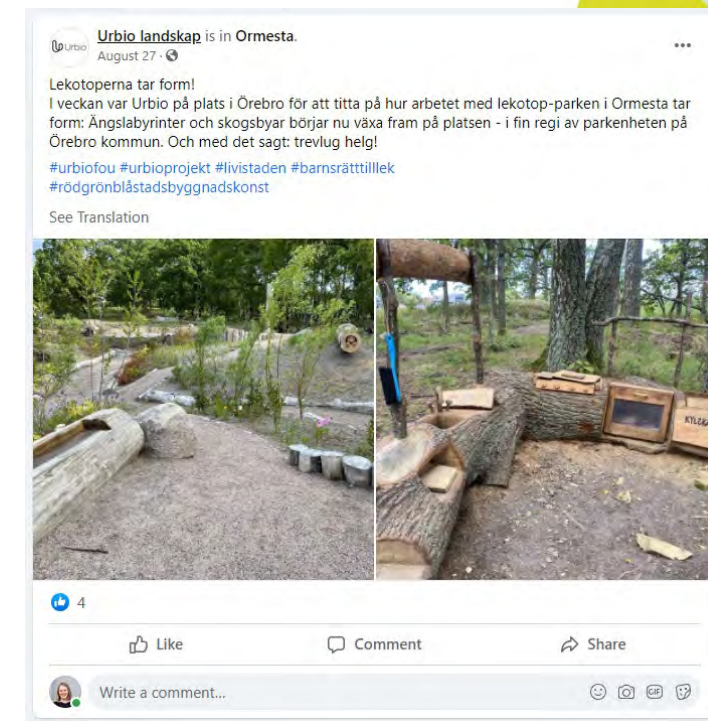
Bildkälla: Utopia arkitekter

I kvarteret Korsningen i centrala Örebro skapar Castellum stadens första kontorshus i trä. Målsättningen är att byggnaden ska ha netto noll koldioxidutsläpp under sin livstid. Den ska certifieras enligt Miljöbyggnad Guld och NollCO2 av Sweden Green Building Council. Polismyndigheten är klar som hyresgäst för hela huset med inflyttning 2022.

Byggnaden har sju våningar och uppförs med stommar och bjälklag i trä. Fasaderna består av en kombination av trä och glas och taket förses med solceller som beräknas ge ett överskott av förnybar energi. Byggnaden ligger i anslutning till Resecentrum, en knutpunkt för kollektivtrafiken. Den är ritad av Utopia arkitekter som fick en option på den kommunägda marken genom pilotprojektet "Vi ger arkitekten makten".

Med sitt läge, synlighet från flera väderstreck och utmärkande karaktär blir Korsningen ett nytt landmärke i Örebro.

Adress:	Klostergatan 39, Örebro
Arkitekt:	Utopia arkitekter
Byggherre/Beställare:	Castellum
Entreprenör:	NA Bygg
Bruttoarea:	Ca 7800 kvm
Färdigställt:	2022
Läs mer:	https://www.castellum.se/vara-projekt/korsningen/

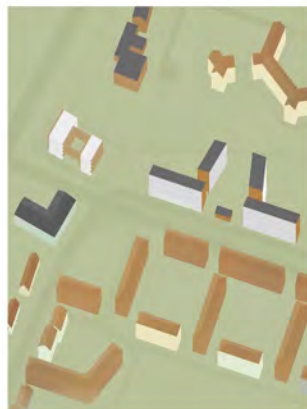
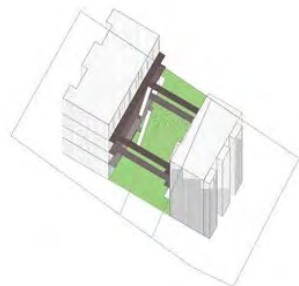
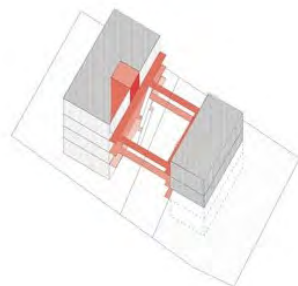
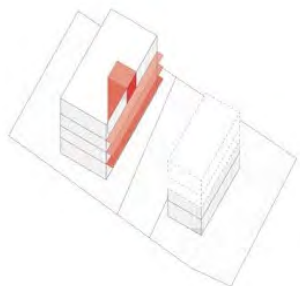


5. Svavelstickan, Norrköping

Location: Norrköping, Sweden
 Volume of wooden elements: 6765m²
 Sales Manager: Indrek Tiits
 Designer: Karl Teigar
 Project Manager: Lauri Susi

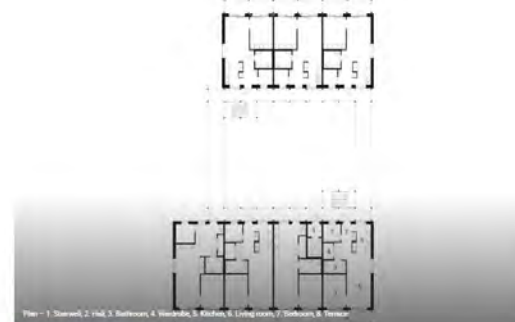
Timbeco Woodhouse OÜ designed and manufactured timber elements for two apartment buildings in Norrköping, Sweden. The building has a combination of timber frame elements and CLT panels. The buildings have a total of 27 apartments, ranging from 55 to 93 square meters.

The buildings are connected by bridges made of laminated wood and CLT. The apartments have spacious balconies that are partially glazed. The ceiling of the first-floor two-level loft-type apartments is 4.1 m high.



STORIES

Access balconies bring unity
 Svavelstickan in Norrköping, Sweden by Marge Arkitekter



The grid structure on the exterior stairwells is both stabilising and decorative.



Access balconies bring unity

Svavelstickan in Norrköping, Sweden by Marge Arkitekter

The Svavelstickan development in Norrköping has both a carcass and exposed details in wood. The two apartment blocks are linked by wooden access balconies, making the most of the site's tricky conditions and creating a distinctive look.

THE 1950S SAW THE EMERGENCE OF LJURA as a new, green district of Norrköping, just south of the city centre. The area featured buildings in brick and render with surrounding green gardens and proximity to Ljuraparken with all its great recreational facilities. Denser development has taken place in recent years, and the plot where Svavelstickan now stands is the latest to be built on.

"Initially the focus was on making the most of the plot's difficult conditions. Central conduits for electricity and district heating ran right through the middle of the plot and would have been far too expensive to move

Svavelstickan

Architect: Marge Arkitekter.

Client: Conlega.

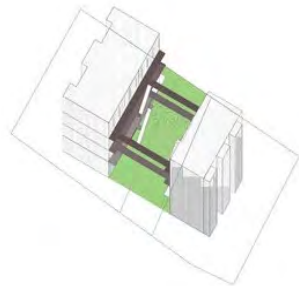
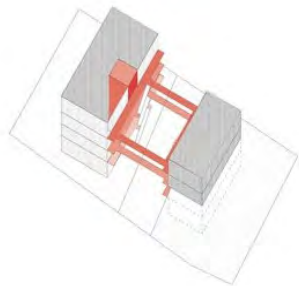
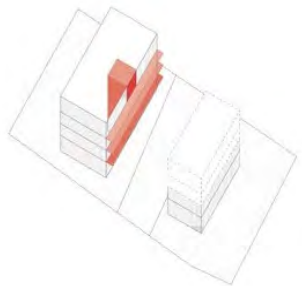
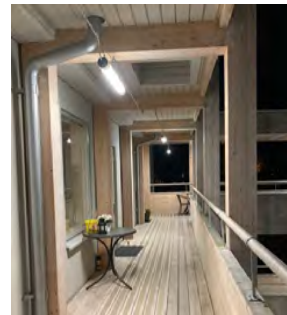
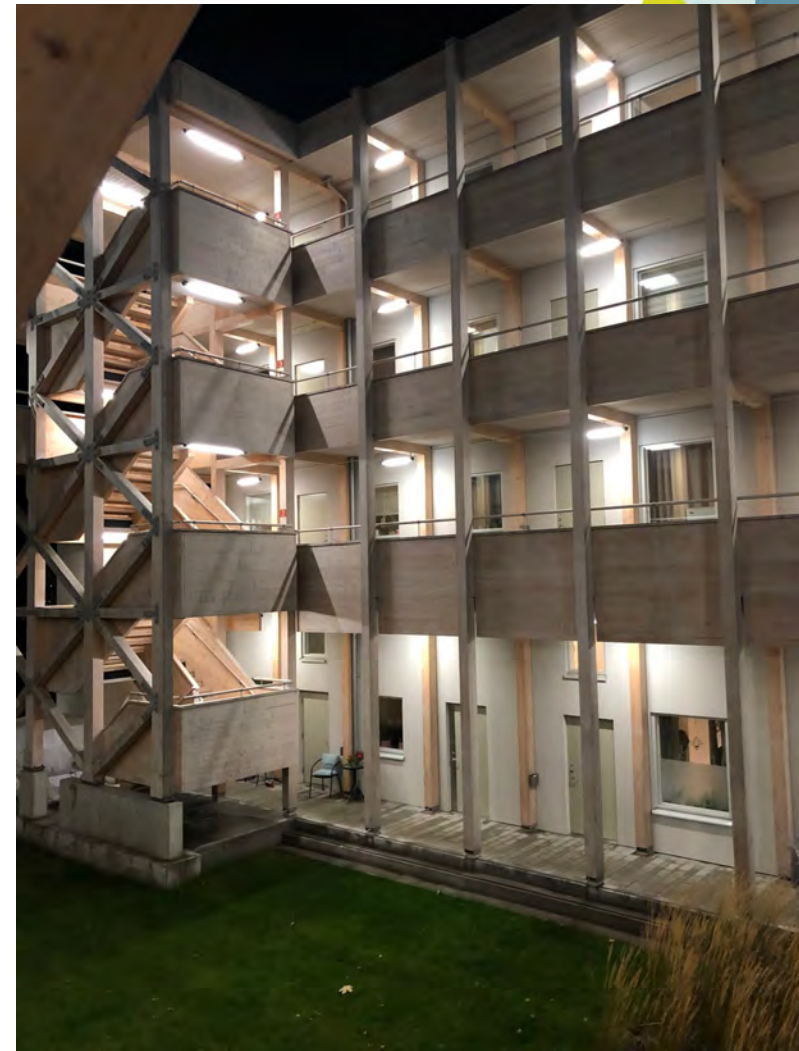
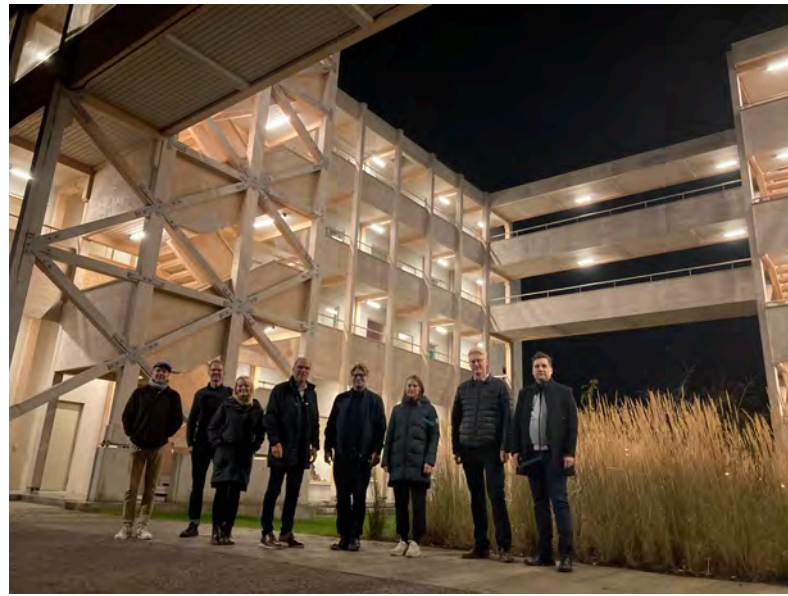
Structural engineers: Timbeco, Martinsons and Strucor.

Area: 2,200 square metres.

Read more at marge.se

SÄÄTIÖ

Svavelstickan, Norrköping



Thursday 21.10.21

6. Linköping

- Vallastaden
- Valla Berså
- Udden & Nya Udden (Johan Falk)
- Lilla Åleryd (Asko Takala)

7. Uppgrena Naturhus

(Stefan Wik, Fredrik Olson, Anna Nilsson)

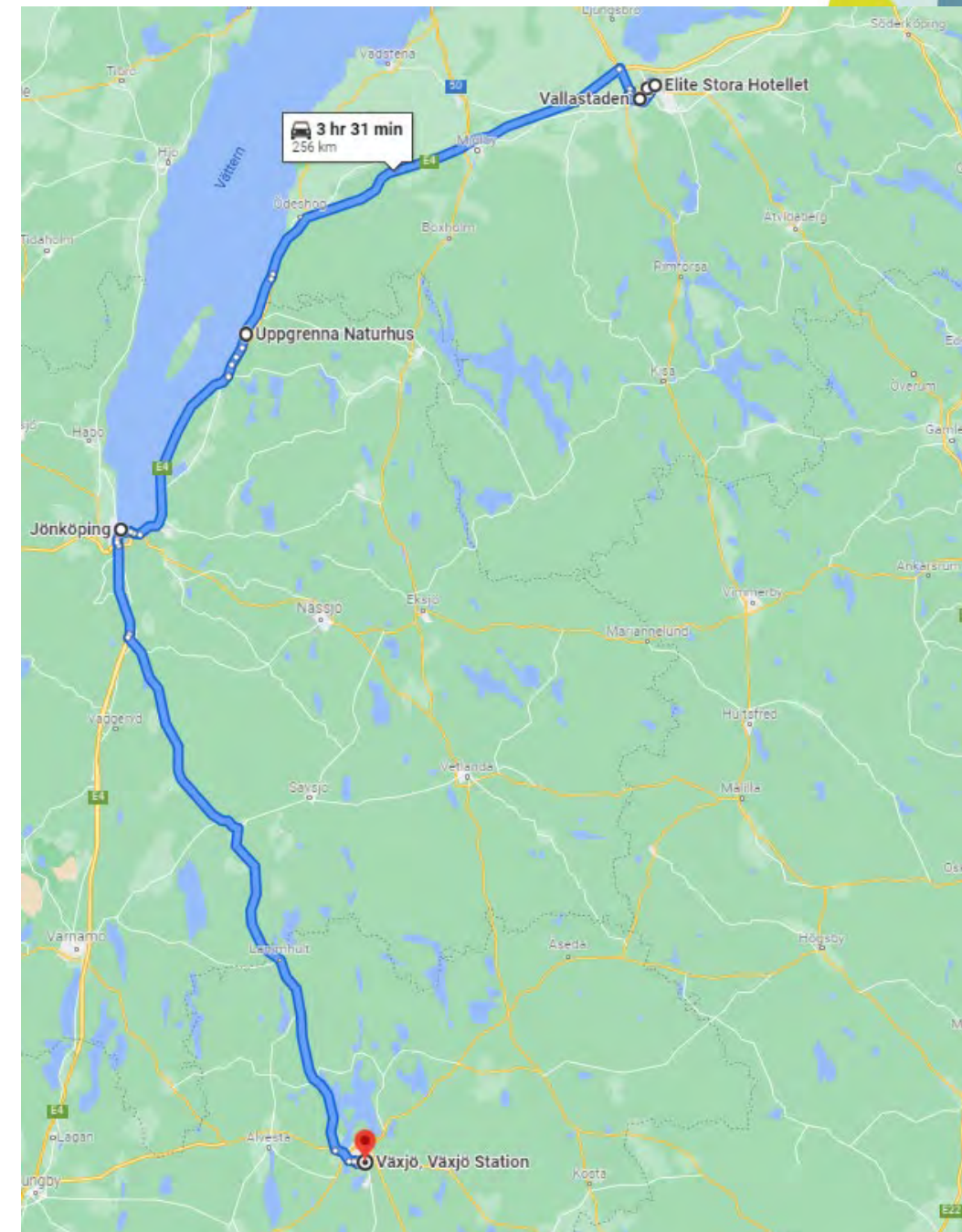
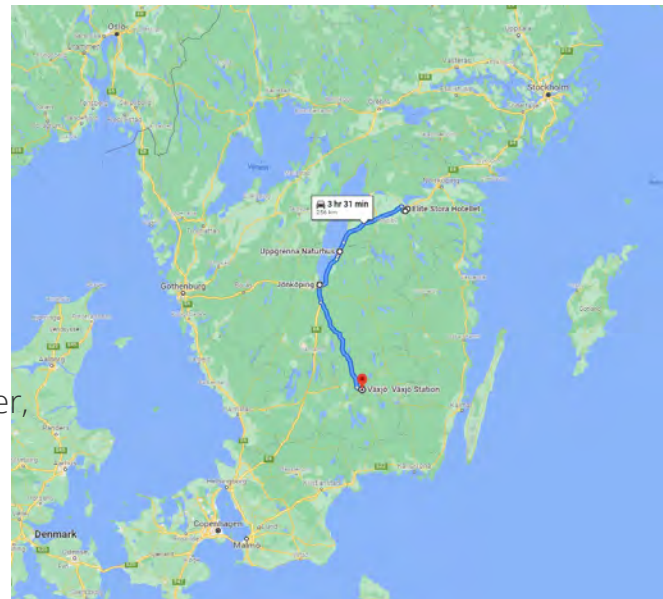
8. Jonköping

- Tham&Videgard 2015
- Student Housing in Ekhagen 2022

9. Vaxjö

(Olivia Thim, Fredrik Lindblad, Thomas Bader, Michael Dorn)

- Vaxjö City Hall & Central Station, White Arkitekter



6. Vallastaden, Linköping



Felleshus kv Initiativet
Aktör: Privat byggherre
Arkitekt: Ahl Dahlén Byggkonsult



Felleshus kv Insikten
Aktör: Privat byggherre
Arkitekt: Ahl Dahlén Byggkonsult

Buidings:
<https://www.vallastaden2017.se/upptack/byggnader/>
Kartta <https://www.vallastaden2017.se/besok/karta/>

Kunskapslänken 1, 58328 Linköping

As a city district, Vallastaden is unique in itself. Nearly 1000 residences have been built by 40 different developers – all in record time. The result is a vibrant urban district centered around its residents. The entire project has gone from idea to completion in only five years.

Ecological considerations were included in the planning by awarding developers quality points for environmentally sustainable features such as solar panels or solutions for returning electricity to the grid. The city district is also designed to encourage cycling and walking instead of taking the car, for example by locating car parks on the outskirts of the district, providing generous cycle and foot paths, and facilitating public transport.

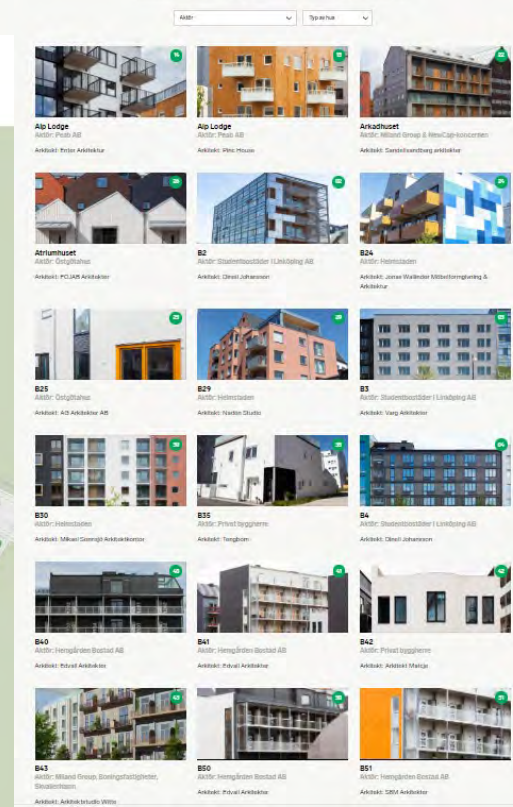
'Infraculvert' system for all pipes and lines

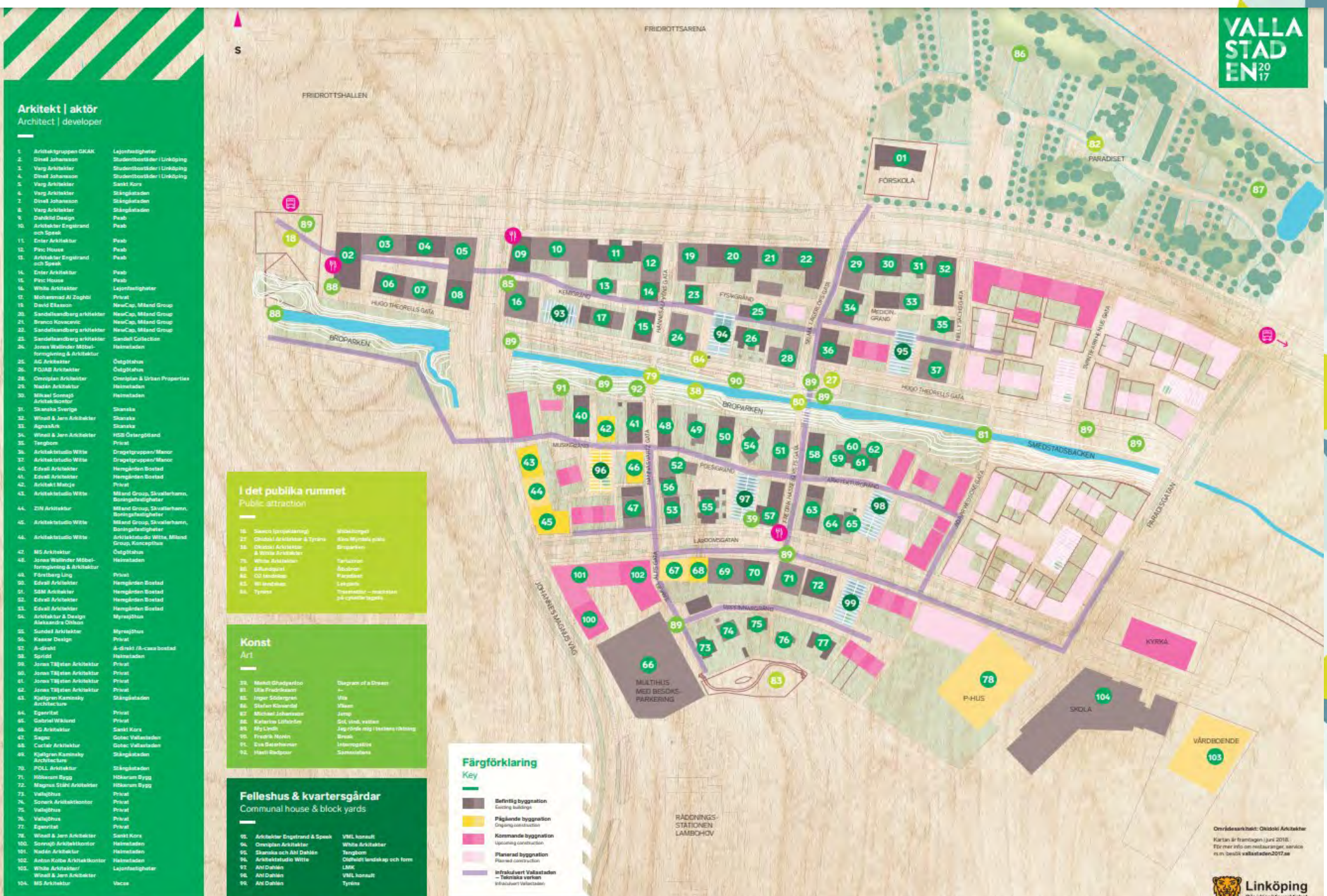
A new way of laying pipes was also developed, offering several sustainability benefits. The densely built urban environment and difficult soil conditions made it hard to lay pipes in Vallastaden using traditional methods. The solution was to install all pipework and lines for all media in an underground culvert system, which included pipes and lines for electricity, fibre optic internet, district heating, sewerage, water and automated vacuum collection. This approach makes it possible to install, operate and maintain pipes with less damage to the ground. Although investment costs for the system are higher than for traditional pipe-laying, the life cycle cost is lower.



Trä, plåt och glasbetong

I Vallastaden blandas uttryck, materialval, fasader och byggnadshöjder.





Arkitekt | aktör
Architect | developer

1. Arkitektgruppen GKAK	Lagofastigheter
2. David Johansson	Studentbostäder i Linköping
3. Varg Arkitekter	Studentbostäder i Linköping
4. David Johansson	Studentbostäder i Linköping
5. Varg Arkitekter	Sankt Kors
6. Varg Arkitekter	Skångårdstaden
7. David Johansson	Skångårdstaden
8. Varg Arkitekter	Skångårdstaden
9. Dahlkild Design	Peab
10. Arkitektar Engstrand och Speck	Peab
11. Enter Arkitektur	Peab
12. Pinc House	Peab
13. Arkitektar Engstrand och Speck	Peab
14. Enter Arkitektur	Peab
15. Pinc House	Peab
16. White Arkitektur	Lagofastigheter
17. Mohammed Al Zoghbi	Privat
18. David Eklason	NewCap, Måland Group
19. Sandelsandberg arkitekter	NewCap, Måland Group
20. Branko Kovacevic	NewCap, Måland Group
21. Sandelsandberg arkitekter	NewCap, Måland Group
22. Sandelsandberg arkitekter	Sandell Collection
23. Sandelsandberg arkitekter	Helmetaden
24. Jozsef Wallinder Måland-Hornberg & Arkitektur	Helmetaden
25. AC Arkitektur	Östgötahus
26. FQ&B Arkitekter	Östgötahus
27. Omsjöplan Arkitekter	Omsjöplan & Urban Properties
28. Nader Arkitektur	Helmetaden
29. Måland Group Arkitektkontor	Helmetaden
30. Måland Group Arkitektkontor	Helmetaden
31. Skanska Sverige	Skanska
32. Wood & Jern Arkitekter	Skanska
33. Agnäs	Skanska
34. Wood & Jern Arkitekter	Wood Östergötland
35. Tengbom	Privat
36. Arkitektstudio Witte	Dragelgruppen/Måland
37. Arkitektstudio Witte	Dragelgruppen/Måland
38. Edvall Arkitekter	Hemgården Bostad
39. Edvall Arkitekter	Hemgården Bostad
40. Edvall Arkitekter	Hemgården Bostad
41. Edvall Arkitekter	Hemgården Bostad
42. Arkitekt Månje	Privat
43. Arkitektstudio Witte	Måland Group, Skvallerteam, Bostadsfastigheter
44. ZIN Arkitektur	Måland Group, Skvallerteam, Bostadsfastigheter
45. Arkitektstudio Witte	Måland Group, Skvallerteam, Bostadsfastigheter
46. Arkitektstudio Witte	Måland Group, Skvallerteam, Bostadsfastigheter
47. MS Arkitektur	Helmetaden
48. Jozsef Wallinder Måland-Hornberg & Arkitektur	Östgötahus
49. Försberg Long	Privat
50. Edvall Arkitekter	Hemgården Bostad
51. S&M Arkitekter	Hemgården Bostad
52. Edvall Arkitekter	Hemgården Bostad
53. Edvall Arkitekter	Hemgården Bostad
54. Arkitekt & Design Aleksandra Ohlsson	Myråttshus
55. Sundeel Arkitekter	Myråttshus
56. Kasser Design	Privat
57. A-dwell	A-dwell JB-casa bostad
58. Sorrid	Helmetaden
59. Jozsef Tájcsán Arkitektur	Privat
60. Jozsef Tájcsán Arkitektur	Privat
61. Jozsef Tájcsán Arkitektur	Privat
62. Jozsef Tájcsán Arkitektur	Privat
63. Kjelgren Kaminsky Architecture	Skångårdstaden
64. Egenritad	Privat
65. Gabriel Wiklund	Privat
66. AG Arkitektur	Sankt Kors
67. Sagen	Göta-Vallestad
68. Caspar Arkitektur	Göta-Vallestad
69. Kjelgren Kaminsky Architecture	Skångårdstaden
70. P&LL Arkitektur	Skångårdstaden
71. Nilsson Bygg	Hälsörum Bygg
72. Magnus Ståel Arkitekter	Hälsörum Bygg
73. Valförhus	Privat
74. Sorvak Arkitektkontor	Privat
75. Valförhus	Privat
76. Valförhus	Privat
77. Egenritad	Privat
78. Wood & Jern Arkitekter	Sankt Kors
79. Sorvak Arkitektkontor	Helmetaden
80. Nader Arkitektur	Helmetaden
81. Jozsef Wallinder Arkitektkontor	Helmetaden
82. White Arkitektur	Lagofastigheter
83. Wood & Jern Arkitekter	White Arkitektur
84. MS Arkitektur	Vacas

I det publika rummet
Public attraction

16. Svanen (proppställning)	Widestenberg
27. Östgöta Arkitektur & Typografi	Sven Wernstedt arkitekt
30. Måland Arkitektur & Witte Arkitektur	Dragelgruppen
75. White Arkitektur	Tenarsson
80. A&B Arkitektur	Nöcker
84. G&L Interiors	Proffs
85. W&S Arkitektur	Larsen
86. Typografi	Tenarsson – arkitektur på cykelvägarna

Konst
Art

39. Mikael Grönqvist	Diagram of a Dream
81. Ulla Frick-Olsson	W
82. Inger Edström	W
86. Stefan Kivimäki	Måland
87. Michael Johansson	Jung
88. Katarina Lillford	Sol, vind, vatten
89. P&L Linn	Jag föder mig i betonsk rökning
90. Fredrik Nordin	Stark
91. Eva Saterhagen	Läroplaner
92. Hållt Redskap	Sammelsått

Felleshus & kvartersgårdar
Communal house & block yards

95. Arkitektar Engstrand & Speck	VML konsult
96. Omsjöplan Arkitektur	White Arkitektur
97. Skanska och Åhl Dahlén	Tengbom
98. Arkitektstudio Witte	Östgöta landskap och form
99. AN Dahlin	LMK
100. AN Dahlin	VML konsult
101. AN Dahlin	Tytine

Färgförklaring
Key

- Befintlig byggnation
Existing building
- Pågående byggnation
Ongoing construction
- Kommande byggnation
Upcoming construction
- Planerad byggnation
Planned construction
- Infrastruktur Vallastaden
- Trafik och vatten
Infrastructure Vallastaden

FRIDROTTSARENA

FRIDROTTSHALLEN

01
FÖRSKOLA

PARADiset

18
89

88
88

02
03
04
05

06
07
08

09
10
11
12

13
14
15
16

17
18
19
20

21
22
23
24

25
26
27
28

29
30
31
32

33
34
35
36

37
38
39
40

41
42
43
44

45
46
47
48

49
50
51
52

53
54
55
56

57
58
59
60

61
62
63
64

65
66
67
68

69
70
71
72

73
74
75
76

77
78
79
80

81
82
83
84

78
P-HUS

104
SKOLA

103
VÄRDBÖNDE

RÄDDNINGSTATIONEN
LAMBOHOV

Områdesarkitekt: Östgöta Arkitektur
Kartan är framtagna i juni 2016.
För mer info om restaurering, service
o.m. besök vallastaden2017.se

Vallastaden

https://www.vallastaden2017.se/wp/custom/uploads/2018/07/KARTA_vallastaden.pdf

Vallastaden, Linköping



Vallastaden, felleshus

Each block has an own communal greenhouse



Vallastaden, Linköping

The Wooden Box House

Vallastaden 2017 is a housing expo presenting new ideas for future housing in Linköping Sweden. With the project "The Wooden Box House", the Swedish architecture office Spridd provides an answer to a number of challenges in today's building industry. The request to build sound and economically sustainable dwellings in renewable materials is a global challenge. Sweden, being a country of endless forests, has the capacity and knowledge in developing techniques in multi-story buildings in wood.

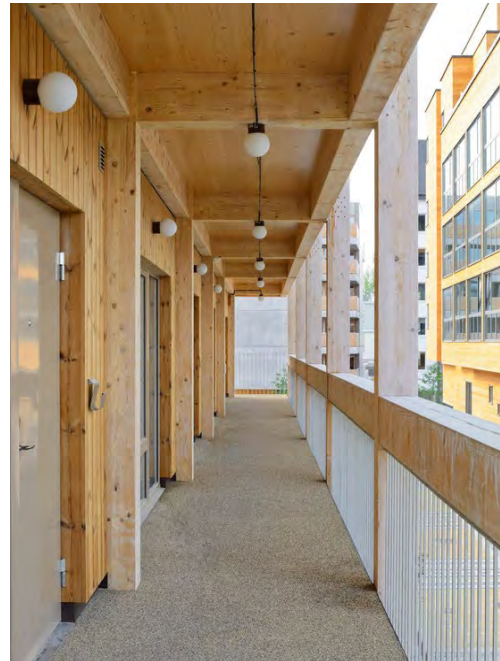
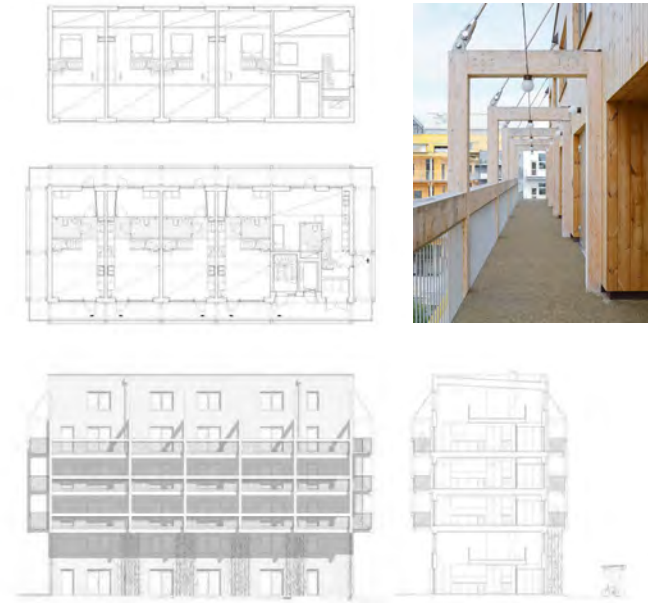
Spridd's six-story building contains compact duplex flats both on the ground level and on the top floor creating the particular appearance of a belt of generous balconies stretched all around the building. The balconies give access to compact and flexible double-sided flats and become a social meeting place for the residents. In total there are 20 apartments between 37m² – 57m². With a rational system of beams and columns, the building process is fast and efficient, using the surrounding balconies both as access platforms during the construction and easy access for future maintenance of the wooden façade.

The use of wood is present everywhere and provides a soft and welcoming atmosphere in both exterior and interior. In a few years time all exterior wooden surfaces will have gained a grey and matt subtle texture. The technique to develop large-scale structures in wood has finally reached a level where it can compete with steel and concrete. The Expo Vallastaden 2017 presents a number of housing projects in wood and could possibly make a historical mark in this development.

9



<https://www.designboom.com/architecture/spridd-wooden-box-house-vallastaden-2017-housing-expo-sweden-10-01-2017/>



Vallastaden



Various different wooden facades



Linköping Valla Berså

Valla Berså

<https://www.trastad.se/projekt/valla-bersa-linkoping/>

<https://lindstens.se/valla-byggprojektet/>

Adress: Johannesborgsparken 1, Linköping

Arkitekt: Winell & Jern Arkitekter AB

Byggherre/Beställare: Lindstén Fastigheter AB

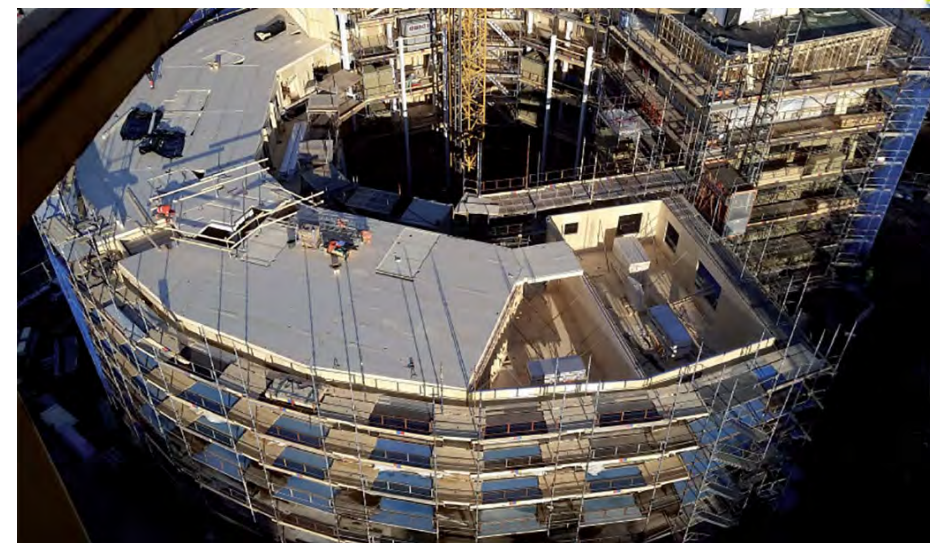
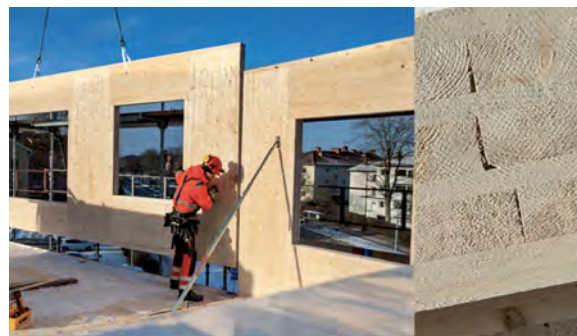
Entreprenör: Åhlin & Ekeröth Byggnads AB

Bruttoarea: 6500 kvm

Färdigställt: 2018

Valla Berså är Linköpings första flerbostadshus av massivträ (KL trä). Det är fem våningar högt och rymmer 69 hyresrätter samt en butik och en restaurang i bottenplan. Namnet Valla Berså knyter an till stadsdelen Valla i Linköping samt husets form, vilken påminner om en rund berså med öppning mot Johannesborgsparken.

Projektet har genomförts med en uttalad ambition om att byggnaden ska vara ett föredöme ur energi- och hållbarhetssynpunkt. Brandsäkerhet och arkitektonisk utformning har varit andra fokusområden. Byggnaden använder geoenergi som förvärmer ventilationsluften och även ger frikyla till lägenheter och lokaler sommartid. Solceller har installerats på tak och fasader och hyresgästerna har tillgång till såväl bil- som elcykelpool. Huset lever upp till kriterierna för Nära-nollenergibyggnader, Sunda Hus och Miljöbyggnad Silver.



Linköping Valla Berså

- Linköpingin ensimmäinen massiivipuuasuintalo
- Pohjakerroksen ravintolan katossa teräspalkit
- Pohjakerroksessa videonäytöt jakavat tietoa rakennuksen toiminnasta
- Aurinkopaneelien sijoittelu tyylikkäästi päädyissä
- Onnistunut, vihreä pihasuunnitelma



Linköping Udden & Nya Udden



Figure 3. The concrete elements from the refurbishment project arrived at the building site in Linköping, Sweden.



Figure 4. Frame construction in Nya Udden. Additional steel supports were used to further reinforce the building.



Anders.falk@falkarkitekter.se: "Jag tror du menar det som ligger på Björnkärrsgatan 1D i Ryd. Det var en kort period av cirkulärt byggande som egentligen motarbetades av byggföretagen och försvann efter några få experiment. I vårt projekt från 1997 återanvändes betongväggar, köksinredningar, wc-inredningar m.m från tomma hus i en förort till Finspång. Jag minns att man la en tegelsten i wc-stolens cistern för att få den snålpolande. Inget av detta är läsbart i husets exteriör. Nu har plötsligt cirkulärt byggande blivit högintressant igen och jag hoppas byggbranschen är mer seriös den här gången. Efter vårt projekt byggdes Björnkärrsgatan 1H-G och 1F-E där man återanvände sandwichelement från en förort i Norrköping, inte heller där är det läsbart."

Swedish student accommodation made from reclaimed materials

The Swedish town of Linköping was the location of two projects where redundant buildings were used as sources of materials and components to build new student accommodation. These included fitted components such as windows and sinks, and reinforced concrete structural elements and brickwork.

The Udden project

When Linköping had a need for new student accommodation in 1997, the town's largest housing association decided to construct it using materials from two empty 1960s apartment buildings in a nearby town. These had been scheduled for demolition because of severe economic decline in the area. The buildings were constructed mainly from cast in situ reinforced concrete, which was cut into manageable pieces with a diamond saw. Materials taken from about 50 large apartments were used to create 22 smaller student apartments. The major elements reused were:

- 73 concrete wall elements;
- 41 concrete floor beams;
- 30m³ of concrete foundations;
- 220m³ clay brickwork;
- 236m³ mineral wool insulation;
- 636m³ mineral board insulation;
- 600m² woodblock flooring;
- 63m² radiators;
- 45 doors;
- 89 windows;
- 26 window sills;
- 78 wardrobes;
- 92 kitchen cupboards;

- 12 kitchen sinks;
- 39 taps;
- 46 toilet basins.

A key contributor to the success of the project was that the same main contractor, Vallonbygden AB, undertook the deconstruction of the old buildings and construction of the new apartments. Nevertheless, the high labour costs meant that the cost of the structural frame was over 75 per cent more expensive than the same frame constructed with virgin materials.

An analysis of the project confirmed that the environmental impact of the reuse option undertaken was less than it would have been using conventional construction techniques and materials, though the reuse option would have resulted in more emissions of nitrous oxide if the materials had been transported more than 140km by lorry.

The Nya Udden project

In 2001 Linköping had a need for yet more student accommodation, and materials were taken from a number of 1970s buildings in a nearby town that were being transformed by having their top storeys removed. The buildings were constructed using pre-cast elements and so could be deconstructed without having to cut through the reinforced concrete elements. Over 400 pre-cast concrete elements were salvaged and reused to construct a new building with 54 small apartments in the Nya Udden project:

- 138 concrete partition walls (524 tonnes);
- 72 concrete outer-wall elements (208 tonnes);
- 224 concrete beams (684 tonnes);
- 8 concrete staircases (16 tonnes);
- 34 windows;
- 100 window sills;

- 16 lengths of steel banisters.

The process proved more costly than anticipated, and the remaining 400 new apartments were built using conventional concrete construction. One contributing factor was probably that different contractors were employed to undertake the deconstruction and assembly of the concrete elements. This led to delays, lack of overall coordination and difficulties with storage of the goods between deconstruction and reuse – the firm deconstructing the elements had little incentive to handle them carefully and ensure they were not damaged.

Both projects cost between 10 and 15 per cent more than similar buildings made using conventional techniques and materials. The shortfall was made up by government grants available for developing new environmentally responsible construction methods. The contractors were confident that with the experience they gained and the increased savings that could be achieved when undertaking such work on a larger scale, they would be able to reduce costs on future projects to make them cost no more than new construction (te Dorsthorst and Kowalczyk, 2002; Eklund et al. 2003).

Lessons learned

Despite less than total success, many useful lessons were learned from both projects. Although none of the contractors had previous experience in building with these types of reclaimed materials, they all found there were no significant structural or other technical difficulties with the deconstruction or reassembly of the concrete materials. The main lesson learned was that a greater proportion of reuse could have been achieved if the sizes of the apartments in the deconstructed and new buildings had been kept the same. In both projects it was found that the new buildings fell short on acoustic performance for sound transmission between adjacent rooms and this was overcome in one case by adding a layer of concrete render and in another case by using gypsum plasterboard. A layer of insulation was also added to the external walls to meet the current building regulations, which were more stringent than when the original building was constructed.

Linköping, others

Stadsbiblioteket

2000

Arkitekt Johan Nyrén Nyréns Arkitektkontor AB

Entreprenör NCC AB Linköping

Byggherre LKF Linköpings kommun, Fastigheter AB

Produktion och montage Töreboda Entreprenad AB

Lilla Åleryd

Asko Takalan European-voiton pohjalta

2004-2005 toteutettu puinen rivitaloalue.



Bostadsrättsföreningen Lilla Åleryd består av 44 par- och radhus på Tråhusgränd 1-87 i Linköping. Området byggdes 2004-2005 och är ett resultat av arkitektävlingen European 4. Den finländska arkitekten Asko Takala deltog med bidraget "Att bygga på det redan byggda".

"Att få delta i en arkitektävling är alltid inspirerande och ibland det enda sättet att komma fram som ung arkitekt. Jag var väldigt glad över möjligheten som Linköping gav mig och det har utvecklat mig som arkitekt. Husen här i Åleryd har bidragit till en skola hos oss i Finland."

"Äntigen!" var Asko Takalas kommentar. "Det har gått många år sedan tävlingen avgjordes och det är underbart att HSB och Linköpings kommun nu förvaltar mitt arbete så bra. De har haft tålamod och hela tiden trott på idén."

Platsen i Åleryd var det som Asko föll för. Ett 100-tal tomter var med i tävlingen där arkitekterna fick välja den tomt som de tyckte var mest intressant. Den etablerade kullen, föreningsgarnerna i närheten och den 50-talsinspirerade värdegarkekturen. "Min förhoppning är att de som ska bo i föreningen ska trivas och att ni ska hitta de värden som jag hittade när jag besökte platsen. Era hus kommer att ligga i ett underbart landskap. Min vision är ett område med en tydlig, särpräglad identitet och en bebyggelse som är en naturlig följd av miljön. Husen ska smälta in i omgivningarna, men ändå förmedla värme, karaktär och harmoni."

Lilla Åleryd har uppmärksammats för sin arkitektur i en artikel i Sveriges arkitekters bransch- och medlemstidning i april 2005.

Nyheter

Forändringar i TV-utbud
2025-08-10
Protokoll från årsstämman
2025-06-14
Nya söphämtningsstider
2025-04-27
Ny information om brandsäkerhet
2024-11-04
Möjligt att hyra extra garage!
2024-11-24

På gång i föreningen

- Installation av ledstolpar för elbilar

Boka lokalen

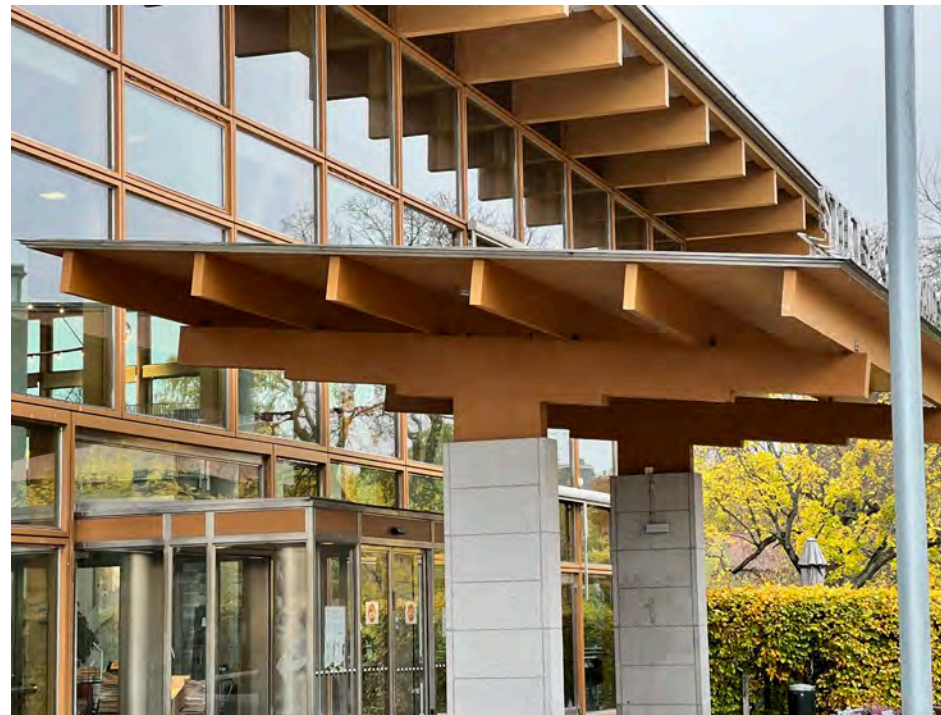
Klicka här

Organisationsnummer

769609-4908

Postadress

Box 1993, 58119 Linköping



Uppgrenna Nature House



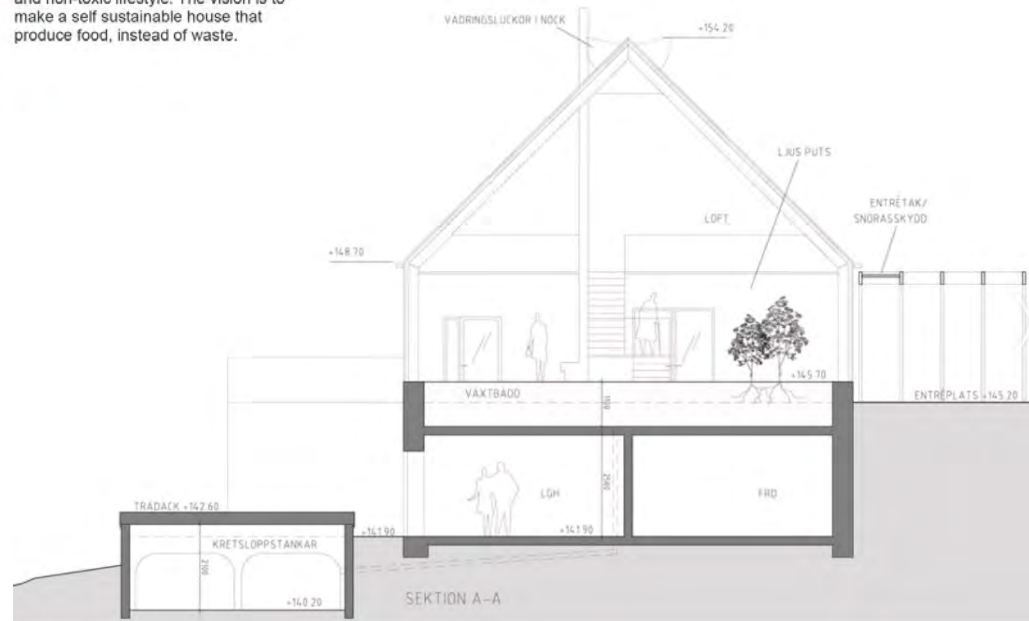
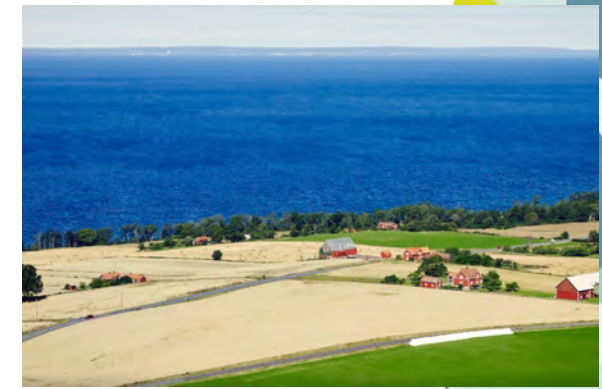
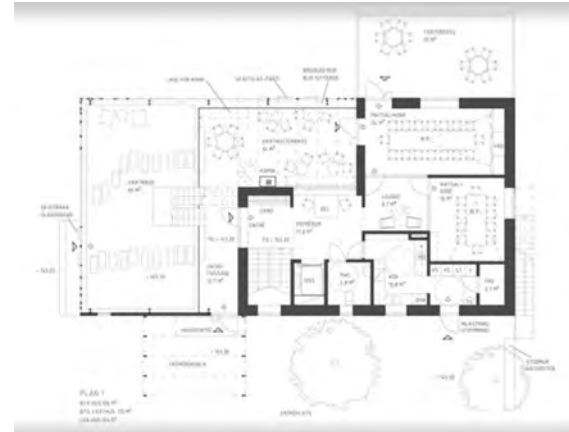
Uppgrenna Nature House

Year: 2015

Designer: Tailor Made arkitekter

Location: Sweden

The greenhouse allows for a closed local loop of recycling sewage waste. Large plant beds cleanse and take up nutrients in the wastewater and converts it to fruit and vegetables. The house does not require connection to the municipal sewer. Living in a greenhouse encourages a sustainable and non-toxic lifestyle. The vision is to make a self sustainable house that produce food, instead of waste.



7. Uppgrenna Nature House

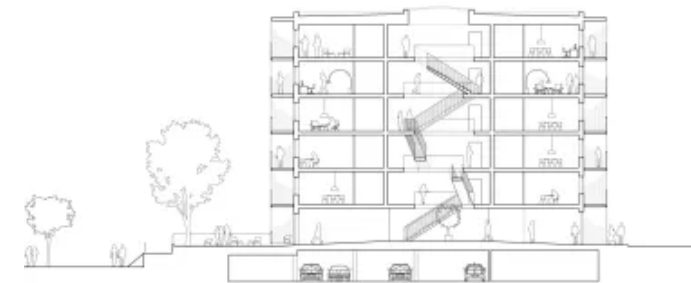


8. Jonköping

DESIGNER THAM & VIDEGÅRD

PROJECT YEAR 2015

PHOTOS BY ÅKE E:SON LINDMAN



Jonköping

Ekhagen – Student Housing

Urban Properties vann tillsammans med Laborma 2018 en markanvisning i Jönköping avseende uppförandet av studentbostäder i Ekhagen. Ansvarig arkitekt är Esencial. Projektet produceras med stort fokus på hållbarhet. Stommen byggs helt i trä, vi arbetar med höga krav på energiförbrukning samt solceller på taket. Projektet har också stora ytor för social samvaro, vid tvättstugor, i studierum och i gemensamma lokaler. Vi har arbetat med att skapa aktiva ytor utomhus såsom t ex utegym samt flexibla zoner som kan fördröja dagvatten men i övrigt ha andra användningsområden.

Totalt omfattar projektet 349 klimatsmarta bostäder för studenter om drygt 11 000 kvm BOA.

Projektet produktionstartades sommaren 2020 och genomförs tillsammans med Vasaparken. Det beräknas vara färdigställt sommaren 2022.



Friday-Saturday 22- 23.10.2021

9. Vaxjö

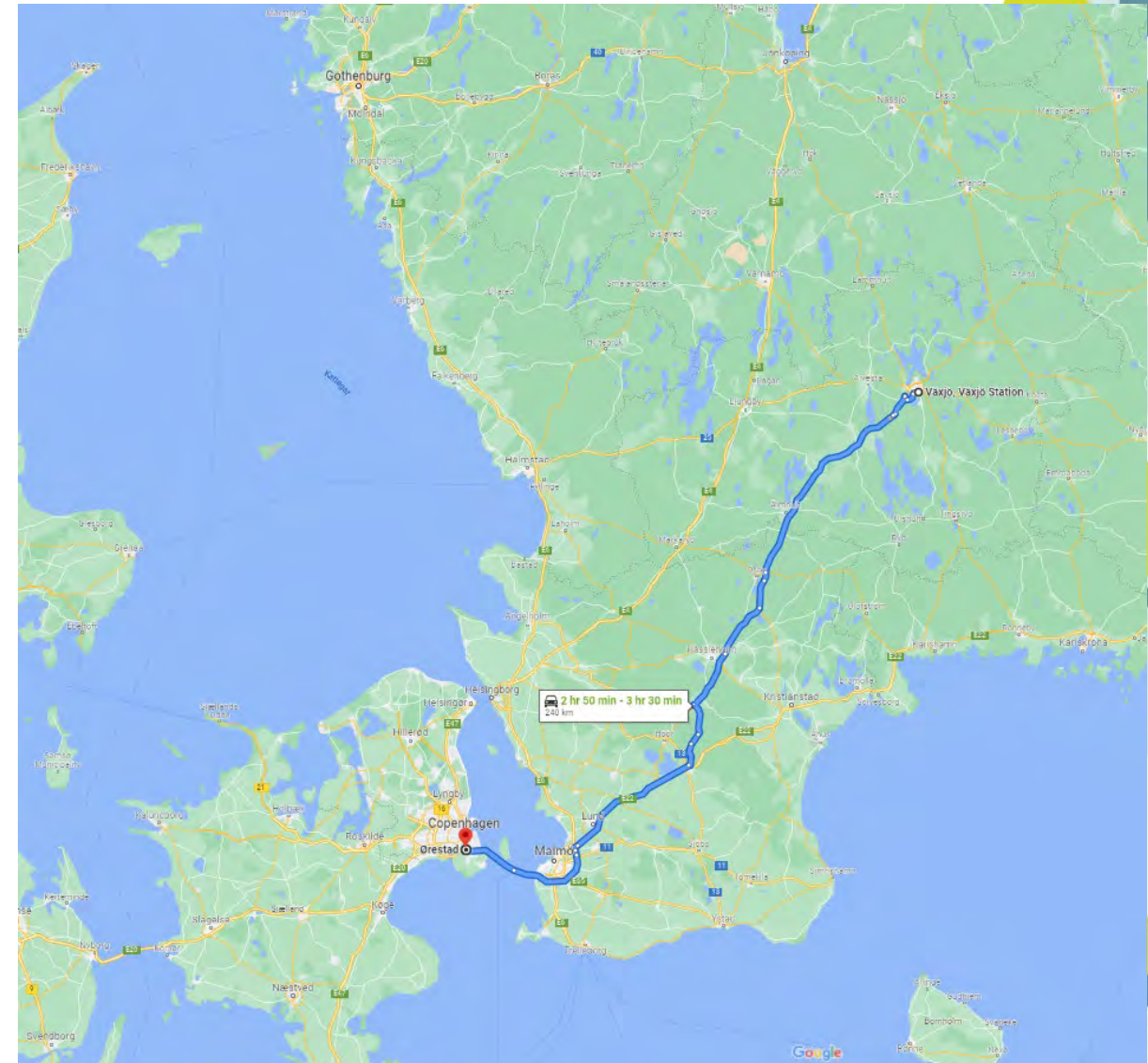
- Olivia Thim, Fredrik Lindblad, Vaxjö Stad
- Thomas Bader, Michael Dorn, Linnaeus University
- Wood Building areas as Torparängen, Valle Broar

10. Malmö

- Sege Park wooden parking house
- Ohboy Hotel
- Malmö 01, Treehouse 2001

11. Copenhagen

- Lendager projects, Orestad
- Faelledhaven, Orestad
- OsterGRO
- Copenhill
- Restaurant Noma
- Mountain Dwelling, BIG



9. Växjö

Greenest City of Europe, history

- Early 1970's restoration of the central lakes in the city started
- 1980 Växjö became the first Swedish city to use biomass in the district heating system
- In 1996 politicians from left to right decided unanimously to become a Fossil Fuel Free Växjö
- 2007 the BBC described Växjö as the greenest city in Europe
- 2018 The European Commission appointed Växjö the European Green Leaf Award
- Between 1993 and 2016, per capita carbon dioxide emissions plunged by 58 percent, from 4.5 to 1.9 tonnes, while gross domestic product increased by 32 percent
- Goal is to become fossil fuel free 2030

Wood Building Strategy 2018

(Växjö - Europe's first modern wooden city)

Wood construction targets:

- The basic principle is that Växjö Municipality's own operations will test wood in all municipal premises and homes, as well as in the municipal outdoor and indoor built environments.
- Until 2020, 50 percent of all new construction will be wood-based. It is positive if some kind of reporting on the climate impact can be included to building projects before 2020
- From 2020, 50 percent of all new construction will be wood-based and should also include some kind of reporting on climate impact (a climate declaration)
- From 2022, priority will be given to new construction with the least climate impact from frames and load bearing parts (by using LCA/EPD, or similar)
- From 2025, priority shall be given to new construction with the least climate impact from the whole construction (by using LCA/EPD, or similar)

VÄXJÖ STATION OCH KOMMUNHUS



Växjö kommun bygger i framkant när det gäller miljöbyggnad. Det sträcker sig mot spektakulära projekt som nu är föremål för den nya stationen och kommunhuset som ska stå färdigt 2021.

Växjö station och kommunhuset tar form under ett enormt lågt som byggs såna mitter av och materialen och träer och vind. Det nya arbetssättet bygger på en effektiv byggnads och har till resultat exponerats projektet är en av flera studier som visar på hur man ska göra ett riktigt stadsbebyggelse.



Bild inifrån arkiv av Byggnadsbyrå Foto: Skanska

STRANDSNÄCKAN, VÄXJÖ



Byggnader med strandnäcka äga mellan campus och Växjö centrum. Tillvägen med utvald och bebyggelse på tidigare förtäta område på den tidigare huvudbyggnaden i Växjö. Skapa under mark. Skanska bygger och säljer prefabricerade av träskivmaterial. Färdigt år 2020.

Adress: Lagnströmsgränd, Växjö
 Arkitekt: Arkitektbyråen
 Byggherre/Beställare: Staffan Dahlström + Henrik Berg
 Entreprenör: GBJ Bygg
 Bruttoarea: 3000 m²
 Färdigställ: 2017
 Läs mer: <http://arkitektbyraen.se/strandsnaeckan/>

UPPFINNAREN, CAMPUS I VÄXJÖ



Fem tekniska i två nya våningar med stora glasväggar på yttre mot sidan. Färdigt planeringsår. Fick Växjö kommun byggpriset 2015.

Adress: Färdvägen, Växjö
 Arkitekt: Arkitektbyråen
 Byggherre/Beställare: Vidium
 Bruttoarea: Ca 11 x 3 000 km²
 Färdigställ: 2012
 Läs mer: <http://arkitektbyraen.se/uppfinnaren/>

FÖRSKOLA, TORPARÄNGEN, VÄXJÖ



Byggnaden är en innovativ studie i växjö som presenteras en byggnadsbyrå. Här bygger Pura Housing en förskola för 40-50 barn och 27 föräldrar. I närliggande område ska byggas en ny förskola för 40-50 barn och 27 föräldrar. I närliggande område ska byggas en ny förskola för 40-50 barn och 27 föräldrar. I närliggande område ska byggas en ny förskola för 40-50 barn och 27 föräldrar.

Pura Housing erbjuder egna fastigheter. Här ska byggas en innovativ studie i växjö som presenteras en byggnadsbyrå. Här bygger Pura Housing en förskola för 40-50 barn och 27 föräldrar. I närliggande område ska byggas en ny förskola för 40-50 barn och 27 föräldrar.

Adress: Växjö, Växjö 1 (Hälsögrändensvägen)
 Arkitekt: Skanska
 Byggherre/Beställare: Pura Housing
 Entreprenör: GBJ Bygg
 Färdigställ: augusti 2018
 Läs mer: <https://www.pura.se/nyheter/nyheter/nyheter/nyheter/nyheter/>

Vaxjö City hall / station

<https://www.trastad.se/projekt/vaxjo-station-och-kommunhus/>

Puurakennuslinkkejä Vaxjön kaupungilta:

[Kvarteret Vinden i Bredvik - GBJ Bygg AB - Pien](#) pientaloja

[Kvarteret Agronomen - Moderna bostadsrätter vid Trummens strand i Växjö - GBJ Bygg AB](#)

[Kvarteret Geologen - Trummens Strand i Växjö - GBJ Bygg AB](#)

[Byggnation av Brf Strandsnäcken - GBJ Bygg AB](#) - puupalkinto tms

Staffan Dahlström, Henrik Berg, Tim Thim

[Fagnes - Vi bygger hållbara bostäder med människan i centrum](#)

Richard Coucher

[Biologen | Biologen – Midroc property development](#)

Anders Persson

[Kvarteret Tunlandet \(vaxjobostader.se\)](#) 3-4 krs, pienempi mittakavaa

[Arken | Växjöbostäder \(vaxjobostader.se\)](#) 2019 kerrostalo

[Vallen | Växjöbostäder \(vaxjobostader.se\)](#) 2013-2015, kerrostaloja

Carina Herbertsson

[Torpa Förskola har tilldelats Miljöbyggnad Silver - Vöfab \(vofab.se\)](#)



Kvarteret Arken är Skanska's senaste trähusprojekt. Det består av tre byggnader med sammanlagt 66 lägenheter vid sjön Turmen i Växjö. Bästiga lägenheter har egen balkong/terrass med utsikt.

Arken innehåller 55 År 2015 reproduktion 2010 av Skanska Årsmötet. Här har skanska avsett KL, KL och projekt innehåller flera innovativa lösningar med galler exempelvis fukt, luft och brand. Vid bygget användes mer än 1000 ton trä. För att säkerställa en kvalitativ byggnadsprocess, byggarna står på en 1000-tals ton certifierat svenskt pärlspån från en svensk kullning. För att få en god kvalitet har man bland annat god byggnads och separera alla lägenheter från varandra. Vägarna är klädda med ett 100-tal lager gips och alla installationer är brandstads. Utöver innebär att det inte behövs något brandskyddssystem för att uppfylla brandkraven. På samtliga nivåer är isoleringslagring som används i ett byggnadsprojekt.

Adress: Skanskaströmsgränd 1-1 Växjö
 Arkitekt: GBJ Bygg
 Byggherre/Beställare: Skanska
 Entreprenör: Skanska Entreprenad
 Bruttoarea: 8775 km²
 Färdigställ: 2018
 Läs mer: <https://www.skanska.se>

Vaxjö Linneaus University



Vaxjö Station and City hall

Combined station and office building
for Vaxjö municipality



Vaxjö



Växjö Limnologen

Vaxjö has pioneered the design and construction of high-rise wooden buildings. The first prototype was Limnologen, a development consisting of four eight-story wooden residential structures on the shores of Lake Trummen

Limnologen

Limnologen, the Swedish prototype setting residential wood. Four volumes with eight stories tall set the standard for "The Wooden Wooden City". By Arkitektbolaget and Martinsson.



Photo: Jukka Ojan-Lindman



Växjö Vallen

2015

Byggherre: Växjöbostäder och Midroc

Byggentreprenör: BRA och GBJ

Arkitekt: Arkitektbolaget

Sjövallavägen 16-20

60 rental apartments, of which 1 x 1 room, 25 x 2 room, 27 x 3 room and 7 x 4 room.

Owner: Växjöbostäder, a municipally owned housing company/real estate agency of the city of Växjö.

Architect: Arkitektbolaget.

Contractor: Värends Entreprenad. Shell and curtain wall supplier: Moelven.

Concrete floors and elevator shaft: Abetong.

Total costs: ca 128 MSEK (ca 13 600 000 €).

Cost per m2 gross floor area: 24 400 SEK (ca 2 600 €).

Rental charge per m2 gross floor area and year: 1 674 SEK (ca 178 €). (Water and electricity are not included in the rental charge. Individual measurements are applied.)



Geologen



Årets Träbyggnadspris 2019
Arkitekt Stefan Johansson, FOJAB
<https://www.gbjbygg.se/projekt/kvarter-et-geologen-trummens-strand-i-vaxjo/>

Kvarteret Geologen, eller Trummens Strand som projektet är namngivet, är ett modernt bostadskvarter på Teleborg i Växjö uppfört med stomme av massivträ som stod helt färdigt 2019. Totalt består projektet "Trummens Strand" av 144 lägenheter i olika storlekar och planlösningar – alltifrån 1:or till 4:or.



Vaxjö Torparängen

Planned projects on Torparängen 2017-2020



- BOVIERAN** 54 apartments, condominiums, housing for seniors. Occupancy winter 2019.
- OBOS** 10 terraced houses, property rights. Occupancy summer 2018
- SVERIGEBOGÅRDEN** 13 terraced houses, condominiums.
- DEROME** 153 apartments, condominiums, rental apartments and property rights. Occupancy winter 2019.
- ARKETYPHUS** 14 semi-detached houses, property rights. Occupancy spring 2019.
- FAGNES** 23 terraced houses, condominiums. Occupancy phase one spring 2019.
- 6 plots to be sold for one-family houses. All plots are sold.
- THE PURE CIRCLE** for 80 children and 38 rental apartments
- An allotment area.
- A new neighborhood park. Construction start 2019.
- A new cemetery. Construction start 2019.



info@vaxjo.se • 0470-410 00
www.vaxjo.se/torparangen • www.facebook.com/stadsutveckling



Länsförsäkringar Fastighetsförmedling

Spara Planritning 21 bilder

Bollklubbsvägen 6G 1 559 000 kr
Torparängen, Vaxjö kommun [Bevaka slutpriset](#)
[Se på karta](#)

NU SALUFÖRS BÄSTA SJÖLÄGET PÅ TORPARÄNGEN!

Önskar du bo naturskönt och ett stenkast från Södra Bergundasjön? Nu ges tillfälle att förvärva ett helt nybyggt naturskönt boende med två st.

[Visa hela beskrivningen](#)

[Läs mer hos mäklaren](#)

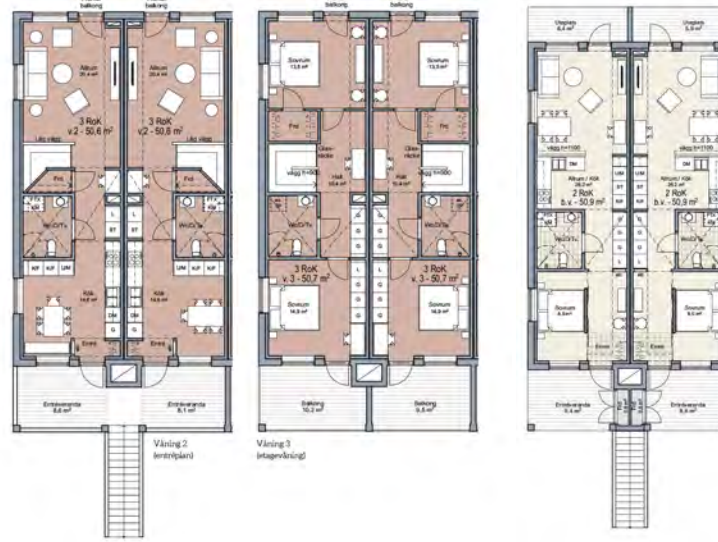
Bostadstyp	Lägenhet
Upplåtelseform	Bostadsrätt
Antal rum	2 rum
Boarea	51 m²
Balkong	Nej
Uteplats	Ja
Våning	1 av 3, hiss finns ej
Byggår	2020
Förening	BRF Torparlyckan i Vaxjö
	Om föreningen
Avgift	3 040 kr/mån
Driftkostnad	9 048 kr/år
Pris/m²	30 569 kr/m²
	Räkna på boendet
Antal besök	1 610
Dagar på Hemnet	27
	Tjänster för säljare

Vaxjö Torparängen

<https://arketyphus.se/>

<https://arkitektbolaget.se/projekt/torparlangan/>

Arketyphus har ett samarbete med Eksjöhus Bostad där vi har kunnat använda fördelarna med industriellt träbyggande genom att det mesta utförs på fabrik

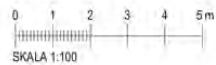
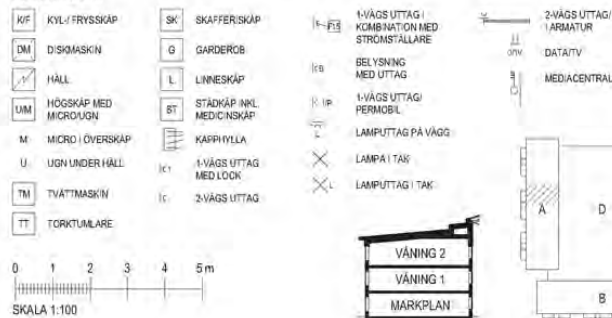


Vaxjö Torparängen

Lägenhetsnummer
12:16 Våning 2
Lägenhetstyp C
3 RoK 83 m²



FÖRKLARINGAR:



DATUM: 2017-05-22
AVVIKELSER KAN FÖREKOMMA. UTTÄGENS PLACERING KAN VARIERA

ORIENTERINGSPÅN



Vaxjö Biparadiset

Biparadiset

<https://www.vaxjo.se/sidor/se-och-gora/parker/biparadiset-i-bokhultet.html>



Vaxjö kommun

Sök Translate Lyssna Lästläst

Förskola och skola Stöd och omsorg Jobb och företag Bygga och bo Trafik och stadsplanering Hållbar utveckling Se och göra Politik och demokrati

Startsida / Se och göra / Parker / Biparadiset i Bokhultet

Biparadiset i Bokhultet

I Biparadiset har det upptäckts 90 olika arter av solitära bin. Det gör platsen till en av de mest artrika områdena i Sverige. Biparadiset är skapat för att vara en optimal bimi miljö men är också ett vackert och intressant besöksmål för människor.

Den ligger mitt i Bokhultets naturreservat och var tidigare en miljö utan biologiska kvaliteter och ett gammalt militärt område. Nu utvecklas området och ger samtidigt stort tillskott av natur och skapar synnerligen rik biologisk mångfald. Projektet har möjliggjorts tack vare bidrag från den statliga satsningen om lokal naturvård, LONA.

Varför ett biparadis?

Vid en naturinventering av Bäckaslövsområdets öppna marker påträffades ett ovanligt rikt insektsliv med många sällsynta arter. Särskilt hittades ett stort antal vilda bin däribland förekom flera hotade arter. Då väcktes idén att göra körplanen i Bokhultet till en optimal bimi miljö som också kan bli ett vackert och intressant besöksmål för människor.

Området är bland de artrikaste i Sverige vad gäller solitära bin med hittills 90 påträffade arter.

Biologisk mångfald

Biparadiset är skapat för att stärka arter av sällsynta och hotade insekter som redan förekommer i Bäckaslövsområdet. Området är särskilt skapat för att gynna fjärilar, vilda bin och andra steklar.

Folkbildning

Biparadiset är ett centrum för information om insekter och om naturreservatet Bokhultet. Ett besök i Biparadiset kan ge dig tips om vad du själv kan göra för att gynna vilda bin och andra insekter i din hemmiljö. Här får du inspiration till att lära dig mer om insekternas mångfald i allmänhet.

Upplevelser och utflyktsmål

Biparadiset är ett utflyktsmål för dig som vill uppleva en rik natur med mycket blommor och ett intressant insektsliv. Här och i omgivande marker finns många platser för avkoppling i spännande natur.

Biparadisets olika landskap

Se och göra

- Evenemang >
- Information till föreningar och arrangörer >
- Ung i kommunen >
- Kultur och nöje >
- Motion och friluftsliv >
- Odling >
- Parker ▾
- Biparadiset i Bokhultet**
- Geometriparken
- Linnéparken
- Linnés arboretum
- Linnéträdgården
- Lugnets park
- Rosenträdgården
- Spetsamossen
- Stadsträdgården
- Teleborg slottspark
- Vaxjö stadspark
- Spontanidrott och lek >
- Idrottsanläggningar >
- Lokaler och scener >

10. Malmö Bo 01

Bo01 Västra Hamnen 2001
11,000 homes, 17,000 workplaces

The area is characterised by its use of recycled water, raw materials and waste, and its use of natural resources such as sun and wind energy.

Despite the high density and the urban character, a great deal of attention has been given to highly diverse green spaces and biodiversity. Large numbers of trees, creeper plants, ponds and green roofs mean that every garden is home to at least 50 varieties of plants and offers food for birds.

The largest part of the heat for the district is delivered by the 'Aktern' heat pump installation. This pump extracts heat and cold for the largest part from a natural underground reservoir and the cold for a smaller part from seawater. In the Western Harbour there are 10 cold and warm wells in an aquifer at a depth of 40 to 70 metres placed in the ground. The water of the aquifer contains a stable temperature of 10-11°C throughout the year and is used in the summer for storing heat and in the winter for storing cold.

<https://www.urbangreenbluegrids.com/projects/bo01-city-of-tomorrow-malmo-sweden/>



Malmö

Ohboy Hotel
<https://ohboy.se/>



Malmö

Trähus 2001

https://www.swedishwood.com/inspired_by_wood/architecture/treehouse_2001/

Rodergatan 20, Malmö

Type of building:	Multi-storey building
Number of floors:	4
Number of apartments:	32
Where:	Malmö
Constructed area:	300
Completed:	2000
Architect:	Kim Dalgaard and Tue Traerup Madsen Köpenhamn
Constructor:	Skanska Teknik
Entrepreneur:	Skanska
Supplier:	Södra Timber
Developer:	Skanska Nya Bostäder

Trähus 2001 is a showcase project for the construction of multi-storey buildings in wood. Visitors with an interest in the technology have also been able to study the solutions in detail. The load-bearing system is not accessible since it is encased, so some of the key features are described below.



Malmö Bo 01

Glasbubblan

Äldreboendet Neptuna har en trädgård på en i princip omöjlig plats. Skapad av Monika Gora, konstnär, formgivare och landskapsarkitekt. Hennes växthus Glasbubbla som stod klar 2006 väckte internationell uppmärksamhet. Det sfäriska huset skyddar både växter och människor från kalla vindar och lyser upp platsen utan att skymma sikten mot havet.



Malmö Sege park

Lägre klimatpåverkan när p-hus byggs i trä

26 augusti 2021



Sex våningar högt blir parkeringshuset i Sege park det största i Sverige som byggs i trä. Foto: Lars Däreberg & Johan Rosholm

Områden

Bevaka ämne

- Arkitektur
- Hållbarhet
- Konstruktion
- Projektering

I utkanter av Malmö byggs kommunens första parkeringshus i trä. Materialvalet beräknas kunna minska klimatpåverkan med hälften. Dessutom väntas den ovanliga upphandlingsformen hålla nere kostnaderna.

Det är en något ovanlig syn som möter en i Sege park, några kilometer nordöst om centrala Malmö. Området fortätas med nya flerfamiljshus och många av de framtida invånarna ska parkera sina bilar i det parkeringshus som beräknas stå klart våren 2022.

När det är klart ska det vara sex våningar högt och ha plats för cirka 600 bilar. Stora delar av trästommen har rests, pelarna har nått sin fulla höjd och sticker upp ovanför våningsplanen.

Det finns parkeringshus sedan tidigare som har byggts i trä, ett på fyra våningar i Skellefteå och ett lika stort i Gävle. Men ingen av dem har varit lika stort som det här.

Trä från Österrike

Trästommen kommer från det österrikiska bolaget Binderholz. Sammanlagt ska 5 000 kubikmeter trä användas i byggnaden. Betongen har man försökt få ner till ett minimum, som bland annat hittas i plintskäften.

- Vi har valt klimatförbättrad betong med flygaska i delarna

FAKTA PARKERINGSHUSET I SEGE PARK

Parkeringshuset i Sege park ska stå klart under våren 2022. Beställare är det kommunala bolaget Parkering Malmö.

Byggnaden kommer ha plats för cirka 600 bilar och även innehålla utrymme för cykelgarage och en mobilitetspool där boende i området kan hyra bil, cykel och lådcykel.

På byggnadens tak och fasad kommer solceller att installeras. Solenergin kommer att lagras i ett fastighetsbatteri för användning på kvällen och nätter.

Källa: Parkering Malmö



I stället för en bottenvåning av betong kommer nedersta våningen vara klädd med natursten. Foto: Lars Däreberg



Projekt

Koncept
Beroenden: Hållbarhet, Installationsområdena
Konstruktion, Parametrisering
Skapad: Lärarens
Version: 2020
Vias status

Sveriges största parkeringshus i trä

Välkommen till ett parkeringshus utöver det vanliga, utformat med flexibilitet för en föränderlig framtid. Parkeringshuset i Sege Park är byggt i trä och erbjuder en mängd innovativa och klimatsmarta lösningar.

Tyrens byggnadskonstruktörer fick i uppdrag att designa en stomme till byggnaden med stora hållbarhetsförtecken. Beställaren definerade högt satta hållbarhetsambitioner med projektet - "Parkering Malmö skapar plats för framtiden och bygger cirkulärt i Sege Park. Parkeringshuset har högt satta hållbarhetsambitioner och ska bli en klimatsmart mobilitetsnod och en förebild för framtidens parkeringshus."

Raport

<https://vpp.sbuf.se/Public/Documents/ProjectDocuments/310f07ba-2379-4d82-b3c6-56243b253197/FinalReport/SBUF%2013862%20Slutrapport%20Klimatpositiva%20p-hus%20vid%20nyproduktion%2020210412.pdf>

Malmö Sege park

Solenergi - Sege Park
Simrisbanvägen 10

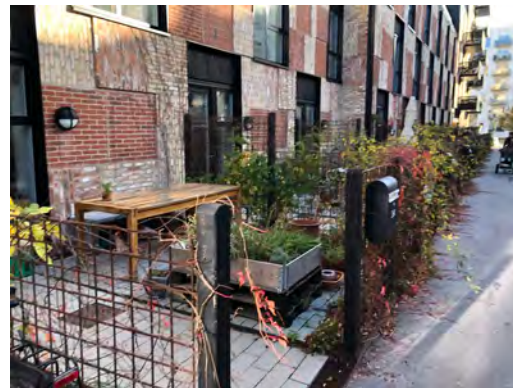
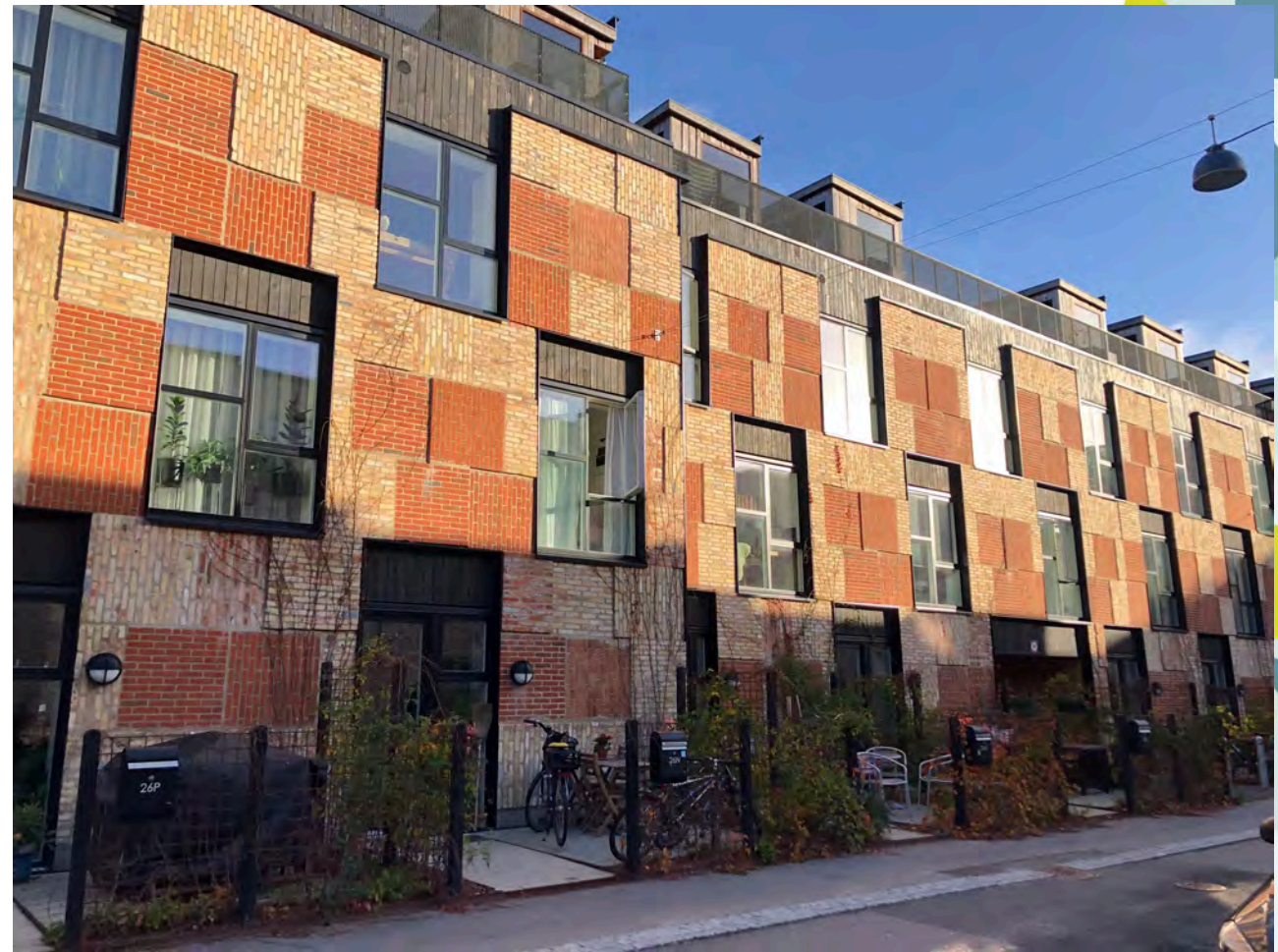
Solenergi Sege Park was the biggest solar panel establishment of Sweden when finished in summer of 2007. The construction consisted of two big panels mounted over the roofs of two apartment buildings. Then it consisted of 1 250 square meters of solar cells with a maximum power of 166 kW.

The Sege Park, area an old hospital area, is developing towards a sustainable neighbourhood.

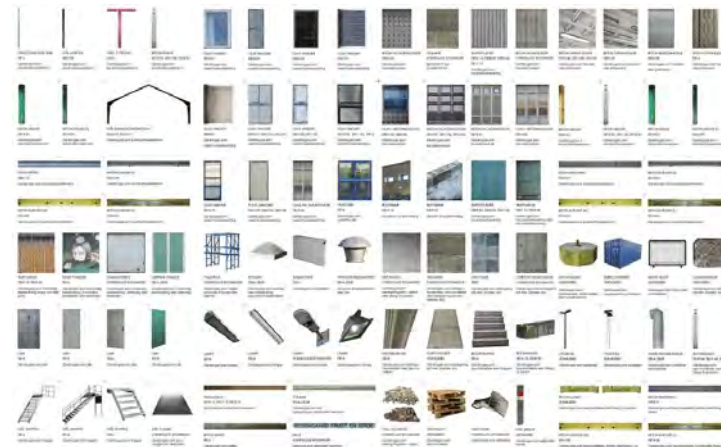


Lendager projects

<https://lendager.com/nyheder/the-resource-rows-2/>



Lendager projects



OsterGRO

Community Roof Garden and restaurant

<https://www.oestergro.dk/>

ØsterGro started in 2014 and is the first rooftop farm in Denmark, established on top of the old car-auction house, Nellemannhuset, in the heart of Copenhagen's Climate Neighbourhood. ØsterGro covers 600 m² with fields of organic vegetables, fruits, greens, herbs and edible flowers, a greenhouse, henhouse and three bee-hives. ØsterGro is organized as a community-supported agriculture (CSA) and sells its produce, in cooperation with the farms Seerupgaard and Stensbølgaard to 40 members. The members pay in advance for half a harvest season for a weekly share of the harvest.



OsterGRO

<https://klimakvarter.dk/en/>

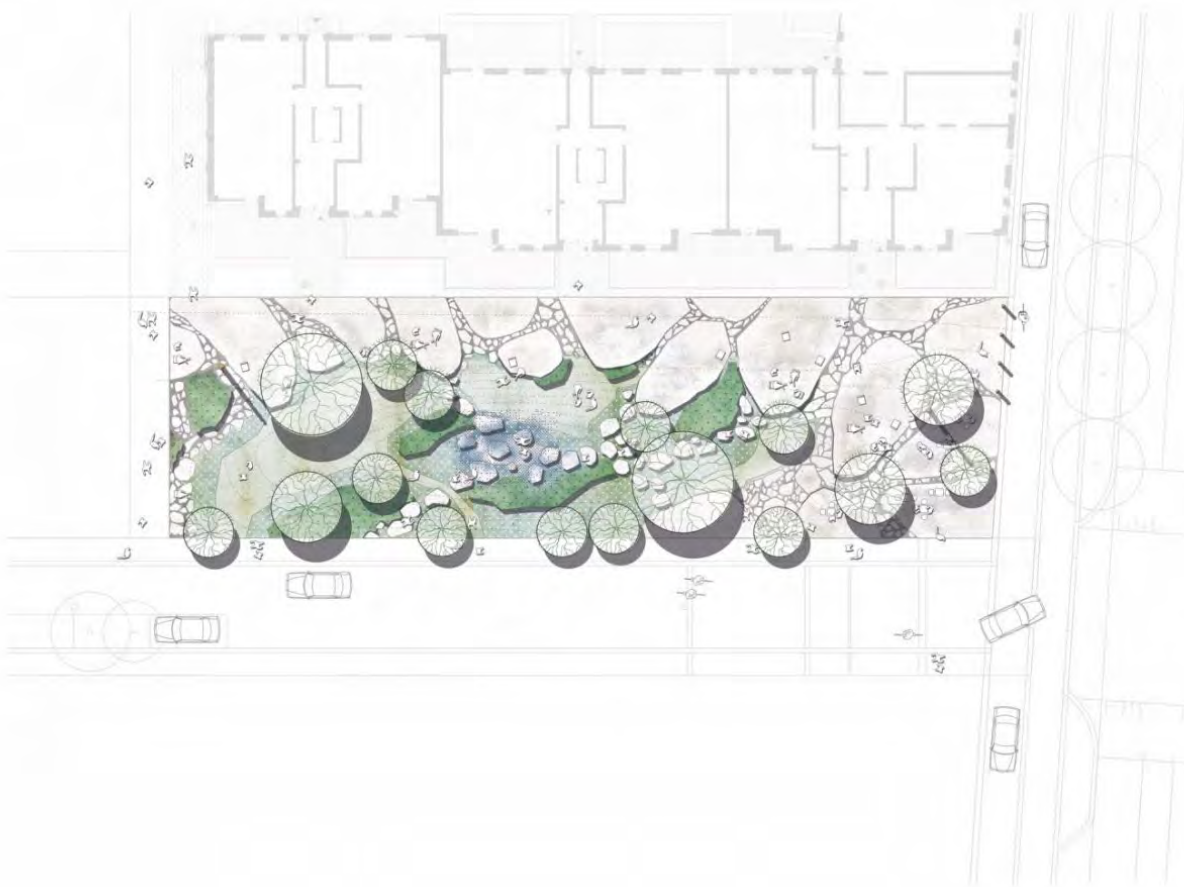
The climate-resilient neighbourhood of Østerbro is Copenhagen's first district adapted to climate change. The City of Copenhagen is working together with the Copenhagen utility company HOFOR, Environmental Centre Østerbro and the residents of the neighbourhood on a common vision: To turn the neighbourhood of Østerbro into the greenest inner city neighbourhood in Copenhagen and at the same time equip the area to withstand the large volumes of rain we have experienced in the torrential downpours that have occurred in recent years.



Orestad Syd

Stormwater park

www.bogl.dk/mellemrummet/



Copenhill

Amager Bakke (Amager Hill), also known as Amager Slope or **Copenhill**, is a combined heat and power waste-to-energy plant and sports facility in Amager.



Noma

Greenhouses of the "world's best restaurant" 2021
Noma <https://noma.dk/>



Orestad

Byttecontaineren

Byttecontaineren har tidligere stået i Københavns Nordvestkvarter og ved Prags Boulevard på Amager. Den er åben døgnet rundt og tilses af lokale frivillige. Containeren opstilles midlertidigt i seks måneder, hvorefter ordningen evalueres. På Vesterbro blev der på et år byttet cirka 50 tons. En del af Ørestads grundejerforeningers arbejde med bæredygtighed fokuserer netop på genanvendelse og sociale partnerskaber.



More info



More info:

<http://www.woodprintsweden.se/>

FLERBOSTATSHUS Ålvsbacka Park, bostadshus i trä



BYGÅR: 2012-2013
ARKITEKT: White Arkitekter AB, Larsen Götgen
BYGGHÄRRE: Lundska Byggnads AB (Stadsbyggnad)

FLERBOSTATSHUS Kv Ekorren Bostäder



OM PROJEKTET: Samarbete anpassat med samverkan i två åttioåriga bostadsområden. Det är 318 000 m² utrustat till bostäder i olika typer av bostäder som består av två- och trevånings bostäder i olika typer av bostäder. Byggnaderna är byggda i trä och har en hög kvalitet på byggandet. Byggnaderna är byggda i trä och har en hög kvalitet på byggandet.

BYGÅR: 2009
ARKITEKT: Ark Arkitektur AB
BYGGHÄRRE: Svenska Fastighets AB (SFA), TE Projektus Entreprenör AB

FLERBOSTATSHUS Roten



BYGÅR: 2016
ARKITEKT: Rafael Arntsson
BYGGHÄRRE: Svenska Studenthus
STOMME: Trängell
FASAD: Trä och fasadskiva
INRETTNING: K2A har byggt tre byggnader med totalt 177 studentbostäder i ett attraktivt läge i anslutning till Umeå Universitet. Byggnaderna uppfyller i hög grad en urban och naturbevarande karaktär. Innehållningen är i första hand studentbostäder i anslutning till Umeå Universitet och Umeå Länshögskola.

FLERBOSTATSHUS Visby Sergeanten



OM PROJEKTET: Med massiva stolpar och bjälkar utgör Visby Sergeanten ett nytt bostadsområde och erbjuder bostäder i olika bostadsformer. Det är ett bostadsområde som erbjuder bostäder i olika bostadsformer. Det är ett bostadsområde som erbjuder bostäder i olika bostadsformer.

BYGÅR: 2018-2019
ARKITEKT: Måmar Arkitektur
BYGGHÄRRE: Årsta Byggnads AB

FLERBOSTATSHUS Tallbocken



OM PROJEKTET: Vi har höga ambitioner beträffande hållbarhet, utifrån ett miljö- och socialt perspektiv. Därför har vi skapat ett hus byggd i trä och med flera gemensamma funktioner och ytor. De bostäder som byggts i trä och med flera gemensamma funktioner och ytor. De bostäder som byggts i trä och med flera gemensamma funktioner och ytor.

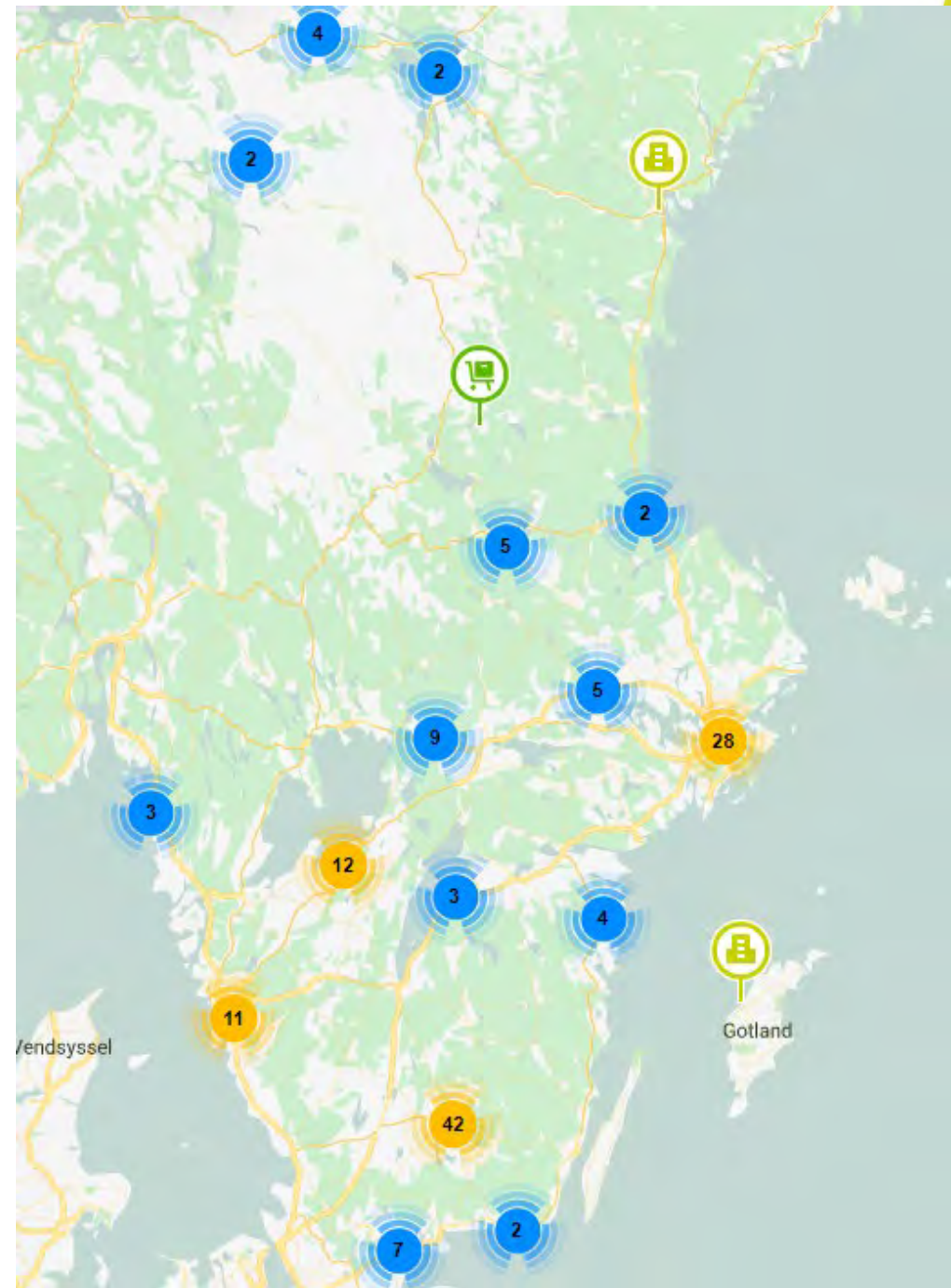
BYGÅR: 2018
ARKITEKT: E:ka arkitektur
BYGGHÄRRE: Jani Home

FLERBOSTATSHUS Pumpan



OM PROJEKTET: Ålvsbacka bygger ett modulhus i korslimmat trä – helt anpassat för unga vuxna. Pumpan tillverkas av moduler från hocki Massive Trähus. Modulerna är till 98 procent färdiga när de lämnar fabriken och levereras till byggsplatsen för montering.

ARKITEKT: Hocki
BYGGHÄRRE: Peab Sverige
STOMME: Trä
FASAD: Cement
MER INFORMATION: <https://www.alvsbacka.se/pumpan>



Woodprint Sweden

More info:

Websites for projects

<https://www.swedishwood.com/sok/?q=apartment+buildings>

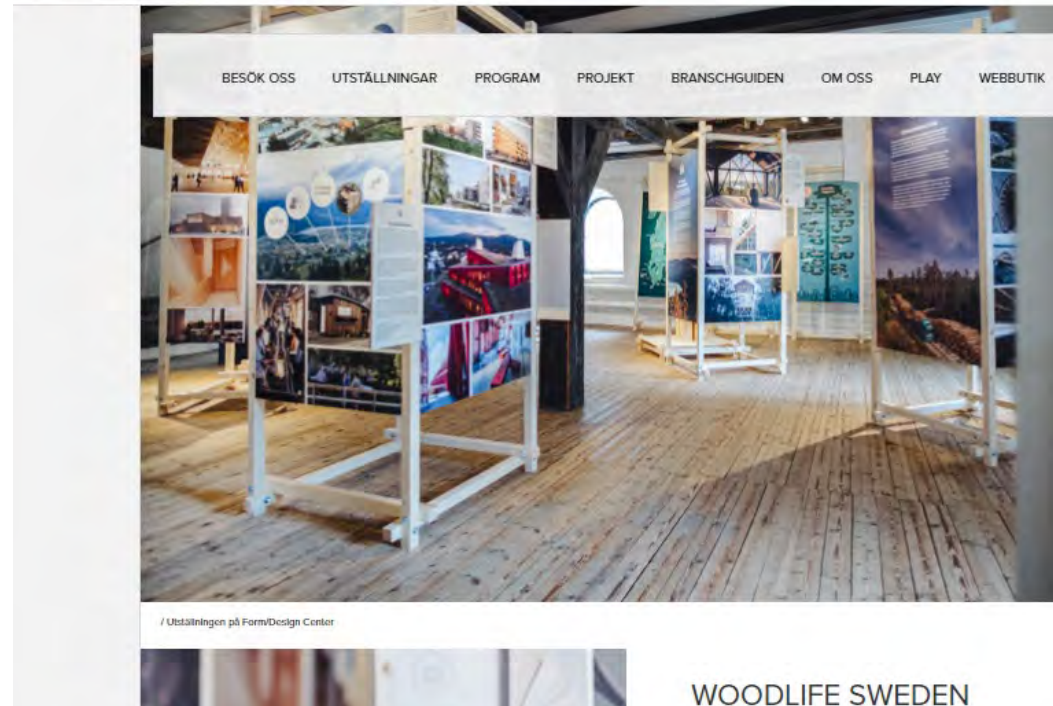


Swedish Wood Learning Portal

Technology and support are handled by **Diploma Utbildning**

© Diploma Utbildning

formdesigncenter.com/utställningar/woodlife-sweden/



/ Utställningen på FormDesign Center

Swedish Wood

Visiting address: Storgatan 19

Postal address: Box 55525

SE-102 04 Stockholm, Sweden

Phone: +46 8 762 72 60

info@swedishwood.com

swedishwood.com



/ Lilla Snöland av Marie Louise Heffgron, ett av objekten i Woodlife Sweden.

PROGRAM

Digitalt seminarium: Woodlife Sweden – Davet Framtid | Filippage: Woodlife Sweden

WOODLIFE SWEDEN

17.04.21 – 25.08.21

Utställningen Woodlife Sweden sätter användaren av den byggda miljön och produkter i centrum. Besökaren tas med på en resa genom Sverige med dess olika klimat och förhållanden – från stad till land och från småskaliga till stadsomvandlande projekt, exteriört såväl som interiört.

Sverige har en lång tradition av att använda naturens råvaror i samhällsbyggandet. Inte minst skog vilket inte är särskilt förvånande eftersom den täcker 70 procent av Sveriges yta. Trä är en stor del av vår vardag och bidrar till vårt välbefinnande. Användningen av trä är djupt rotad i svensk kultur och har inspirerat många konstnärer, författare och hantverkare genom århundradena.

Arkitekter, formgivare och stadsplanerare är vana vid att kombinera innovation, erfarenhet baserat på kulturarv och färdigheter för att skapa unika utrymmen och föremål.

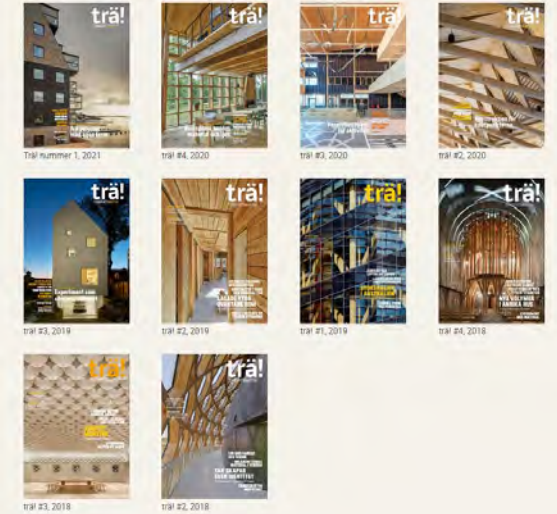
Ett hållbart samhälle tar också hand om skogen som en förnybar levande resurs. I Sverige har användningen av trä och skog skyddats enligt lag sedan 1903 och när ett träd avverkas planteras minst två nya. Den svenska skogen ökar i storlek även om landet är en stor leverantör av träprodukter såväl nationellt som internationellt.

De flesta av de projekt som presenteras i utställningen är antingen färdigställda eller under produktion medan andra för tillfället är starka visioner om en bättre framtid.

Arkitekter och formgivare som medverkar i utställningen

svensktträ.se/publikationer-start/idsningen-tra/2021-2/tra-nummer-2-2021/

Data översikt



FÄRDPLAN FÖR INDUSTRIELLT TRÄBYGGGANDE

SVENSK TRÄBYGGNADSDINDUSTRI TILLSAMMANS MED LULEÅ TEKNISKA UNIVERSITET OCH LINKÖPINGS UNIVERSITET



More interesting projects, built or under construction

NODI KONTORSHUS, GÖTEBORG



Just nu pågår bygget av kontorshuset Nodi i Nya Hovuds, en växande stadsdel i östra Göteborg. Byggnaden utformas med pelare och balkar av limträ samt trapphus och välfärdplan i betong. Arkitekturen framhäver husets träkänsla genom en exponerad trästruktur och andra synliga trädetaljer såsom djupa sittschärer i trä längs med fasaden, trappor, taket och trappor som innertak.

Nodi har fem våningar och blir drygt 25 meter högt. Våningplanen växer ju högre upp man kommer, vilket ger byggnaden ett karaktäristiskt utseende. Stora glaspartier skapar ett betydande ljusinslag. Högst upp finns en gemensam takterrass med tillhörande pentry, tillgänglig för husets alla hyresgäster.

bolite.se/projekt/haninge



Lindö golf hotel & conference

Lindö golf hotel & conference in Vallentuna outside of Stockholm. Prefabricated modules with spruce cladding by Moelven Byggmodul.



Photo Andreas Hyithen



NYTT HUS
Lindö är ett nytt hus som består av prefabricerade moduler i spruce klädd av Moelven Byggmodul. Huset har en total yta på 10 000 kvadratmeter och består av 100 rum. Huset är ett perfekt exempel på hur man kan bygga ett hus som är både vackert och funktionellt. Huset är ett perfekt exempel på hur man kan bygga ett hus som är både vackert och funktionellt. Huset är ett perfekt exempel på hur man kan bygga ett hus som är både vackert och funktionellt.



whita

Having wood as the centrepiece of the construction and design at Frostaliden was a decision made early on during our first discussions with the client and the architect. Nothing was to be made with gypsum cladding, polished or camouflaged – as is often is.

Instead these houses would proudly show what they are made of. Etched in wood that ages beautifully, the facades give a welcoming impression and a reason for pride for their residents.

Timber all the way when the garden town Frostaliden outside Skövde is emerging.

Client: Brunnen Bostad AB
Location: Frostaliden, Skövde, Sweden
Status: Completed 2018
Number of apartments: 52
Photo: Bert Landersson
Services in the project: Architecture

whita

Katsan – White Arkitekter

Welcome to Katsan, White's office in Stockholm. The office is home to over 300 employees in an award winning, adaptable, and exceptionally low energy workplace environment. Acting as client and architect, the office was the perfect testbed for experimental, research-led design and engineering.

Links

2020, Göteborg, Ruotsi / White Arkitekter AB <https://whitearkitekter.com/se/projekt/smorslottsgatan/>

SHORELINE PARK 2018 Göteborg, Ruotsi / atelier le balto / MARELD landskapsarkitekter <http://landezine.com/index.php/2020/07/shoreline-park-by-mareld-atelier-le-balto/>

<https://www.nbo.nu/what-we-do>

Kestävvylista <https://www.riksbyggen.se/om-riksbyggen/press-och-opinion/pressrum/2020/3037242/>

More interesting buildings, unbuilt



Örebro Örnstro Timber Town



<https://kjellandersjoberg.se/projekt/projekt/driftwood-arstafaltet/>

Appendix: Other European references from

12. Berlin

13. Amsterdam

14. Venice Architecture Biennale 2021



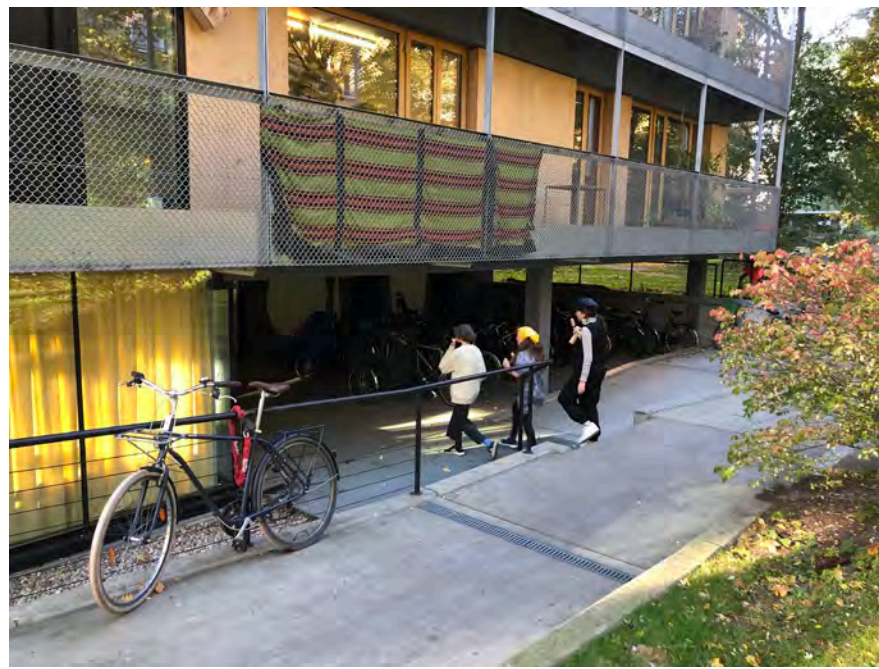
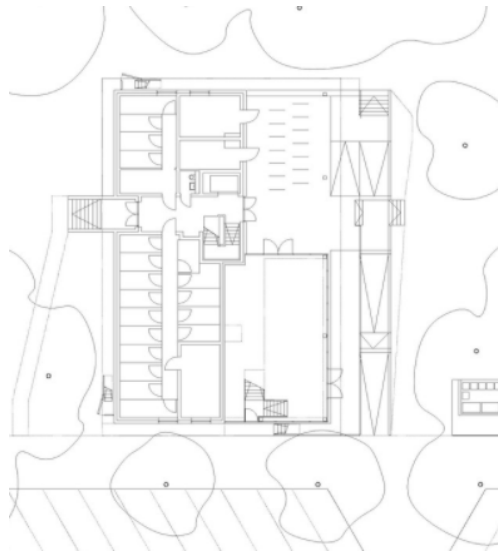
12. Berlin

Wohnhaus Krausnickstraße 23



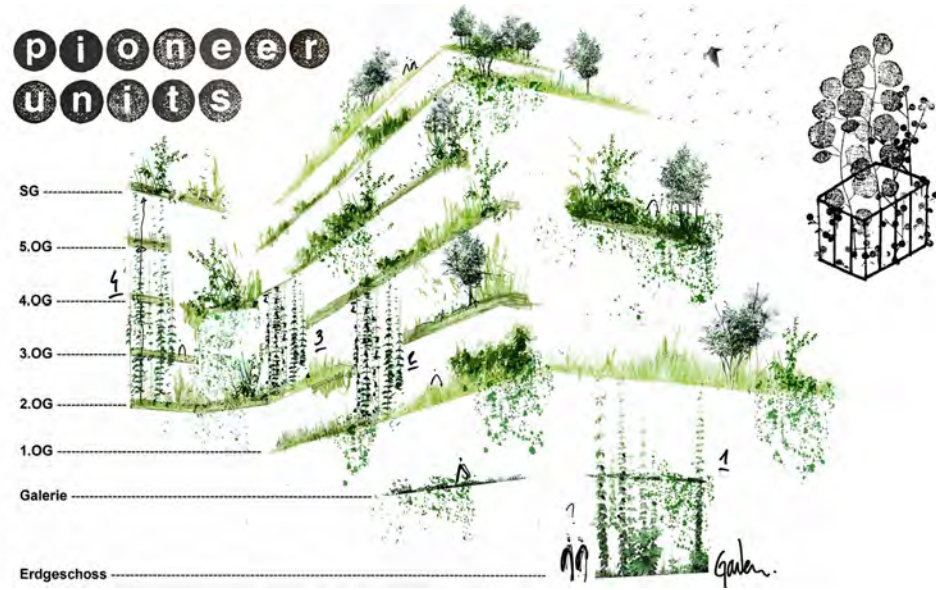
Berlin

R50 – Cohousing
ifau und Jesko Fezer
Heide & von Beckerath
2013



Berlin

Köpernickersstraße
Michels Architekturbüro
<https://www.raumprobe.com/de/projekte/telegraph-1072>
<https://www.lebalto-leblog.eu/tag/michels-architekten/>



13. Amsterdam Buiksloterham

de Ceuveel and Schoonschip

As a result of the sustainability tenders by the municipality, two unique projects have come forth. De Ceuveel, consisting of retrofitted houseboats placed on land, and Schoonschip, a new-built floating housing community. Aiming at setting a new pattern for urban development, both sites have high sustainability targets: 100% renewable electricity, heating and hot water, 100% water self sufficiency, 100% waste water management, 50-70% nutrient recovery, 10-30% food production on site for de Ceuveel and for Schoonschip these goals are even set higher. By integrating different resource flows and developing smart financial scenarios, both developments yield a high return on investment for the applied clean technologies and have become financially feasible for the communities.

De Ceuveel opened its doors in June 2014 and has ever since attracted numerous visitors from all around the world. Schoonschip is in the final engineering phase and construction is expected to start mid-2015.

Self-build plots

The self-builders mark the start of the transformation of Buiksloterham to a living working area. Mid 2015, the first building activities were started on plots 5 and 3. Self building was introduced by the municipality as a result of the crisis and the lack of commercial real estate development interest. It is also a new form of development which allows residents to create the house of their liking and the development process mostly managed by future residents themselves.

BSH 05

Map on the right: Creative Developments
Map on the left: Typology Urban Area

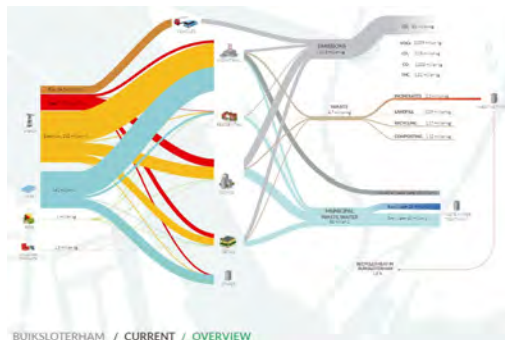
Gravity point for creative and sustainable (urban) developments

There is a significant number of companies that have a sustainability drive, most of which are located at the sustainability office park De Ceuveel and at the company collective New Energy Docks. Facilitated by the municipal tenders, several unique urban development projects have already arisen in Buiksloterham. The self-build homes, of which the first ones are being built as we speak, have generated national attention amongst others through a feature in the Dutch documentary series Tegenlicht (Backlights). De Ceuveel, a temporary creative zone with ateliers and offices on a polluted empty plot of land and also housing a popular cafe, has generated large national and international attention in the past year.

Circular Buiksloterham Interactive Metabolism Map

In order to provide an overview of all the data referring to the area of Buiksloterham in a comprehensive way it is important to provide an interface that will communicate the information hidden in this data in a common language. The way to do this is through interactive maps which not only project static information about the area but are constantly updated with live on-site measurements and give the user the opportunity to interact providing feedback on different options. In order to achieve there is a close collaboration with institutions like TNO that are specialised in Big data handling and visualization and together we create a 'circularity' grading system that will reflect the efficiency of the buildings and potential interventions in this direction.

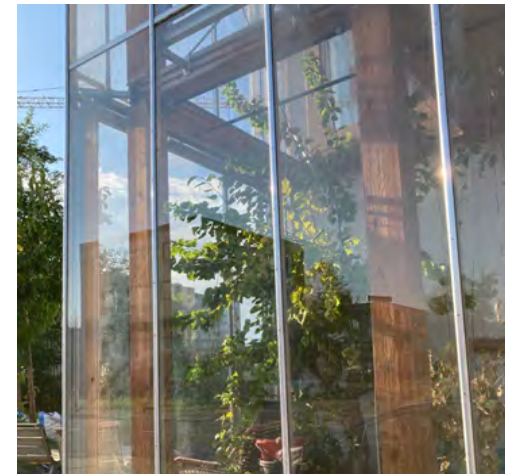
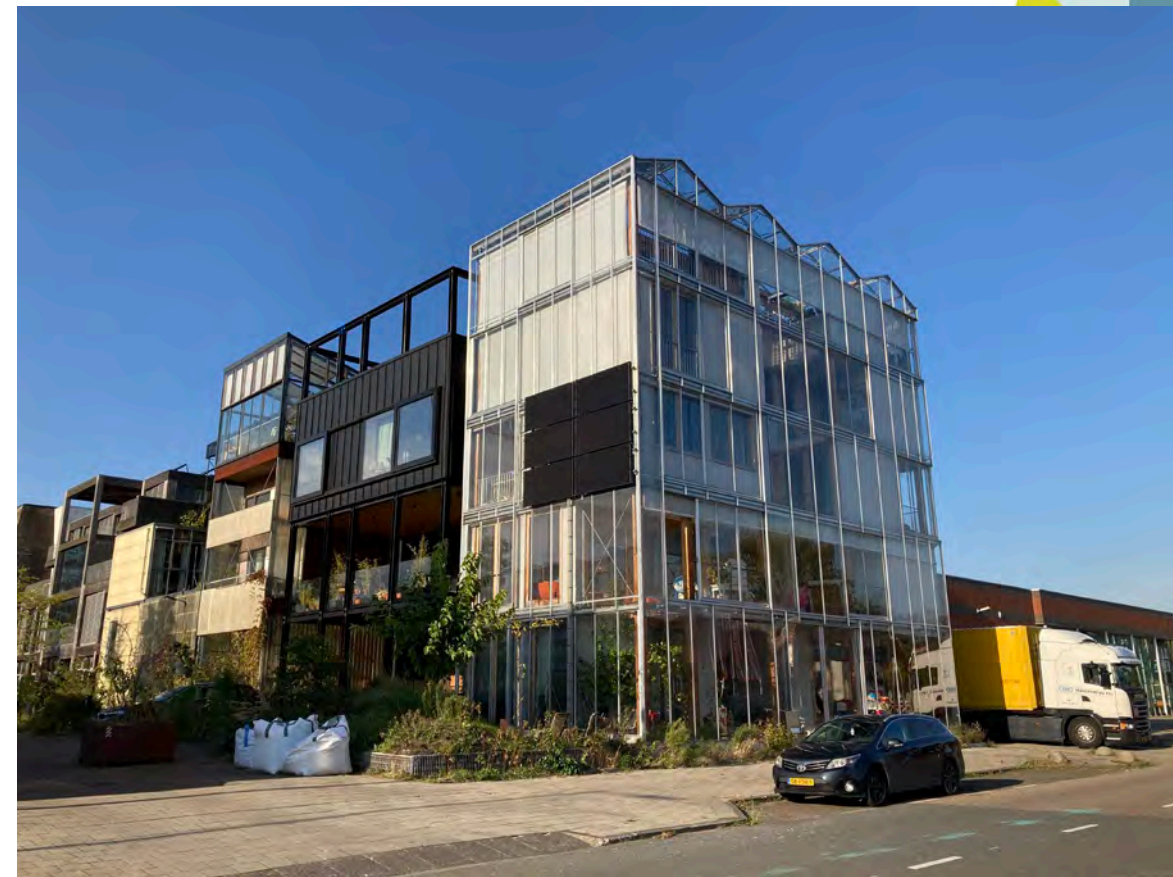
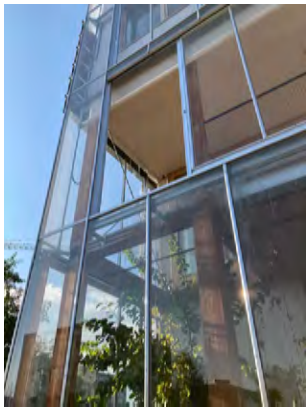
The goal is to improve transparency and engage citizens and stakeholders directly through an interactive map that will be designed and accessible through an online portal. This map will contain data on resource and material use per building along with scores of 'circularity' that will be derived from these data. Residents will be able to access the portal and learn more about the circularity of the area. They will also be able to 'drag-and-drop' their own custom interventions to see how these could improve certain scores of certain buildings or areas.



Amsterdam, Buiksloterham

Klaprozenweg
Scarwafa Cohousing
Fem Architects
Three-generation house by Beta

De Kaswoning / KasHuis
Reference for Biodiversity Building: wooden facade is protected with the glass corridor

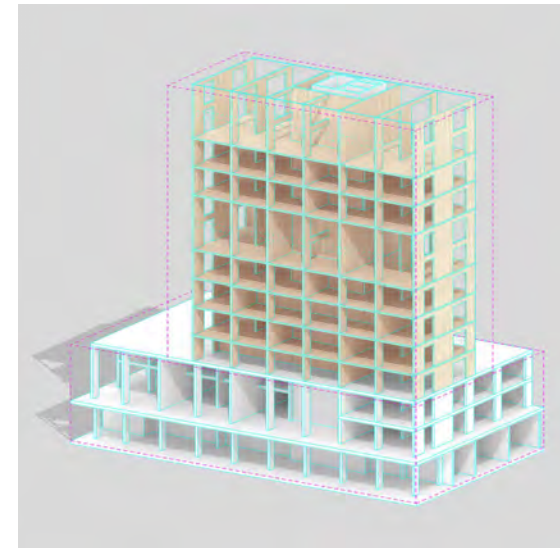
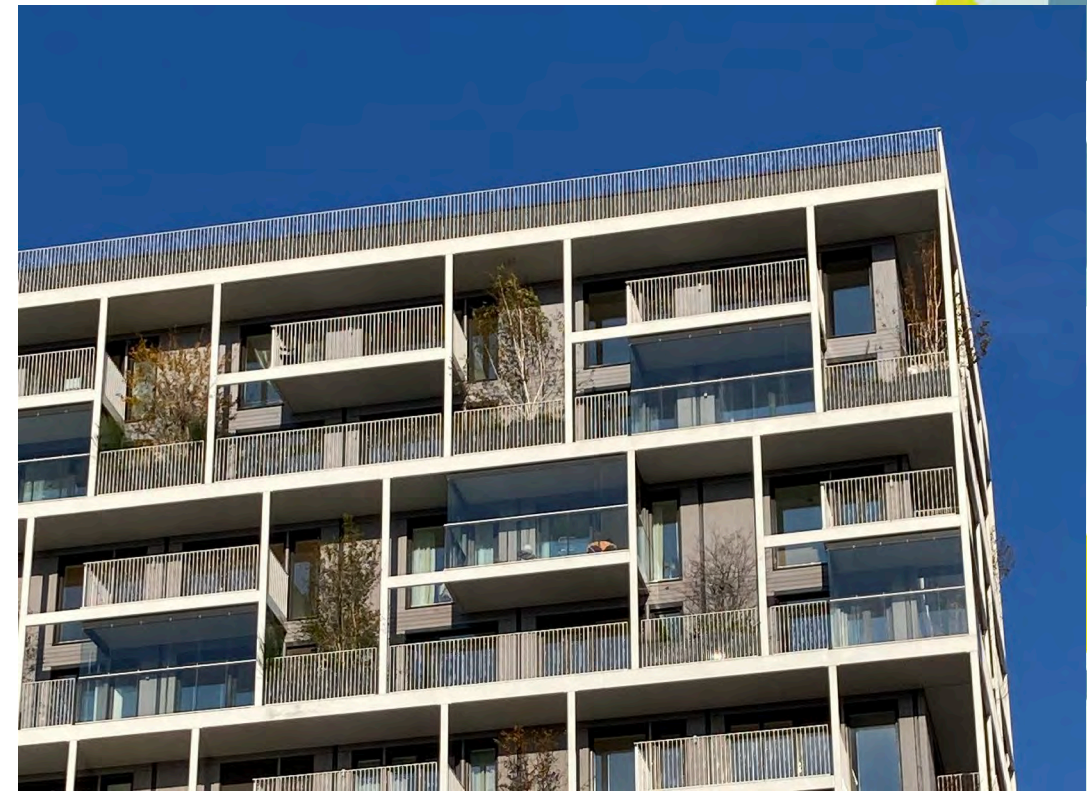
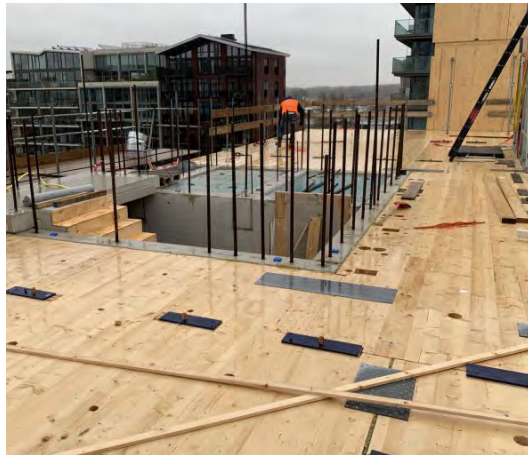


Amsterdam Buiksloterham

Olaf Gipser Architects

BSH20A 'Stories'

<https://olafgipser.com/projects/residential-building-bsh/#3>



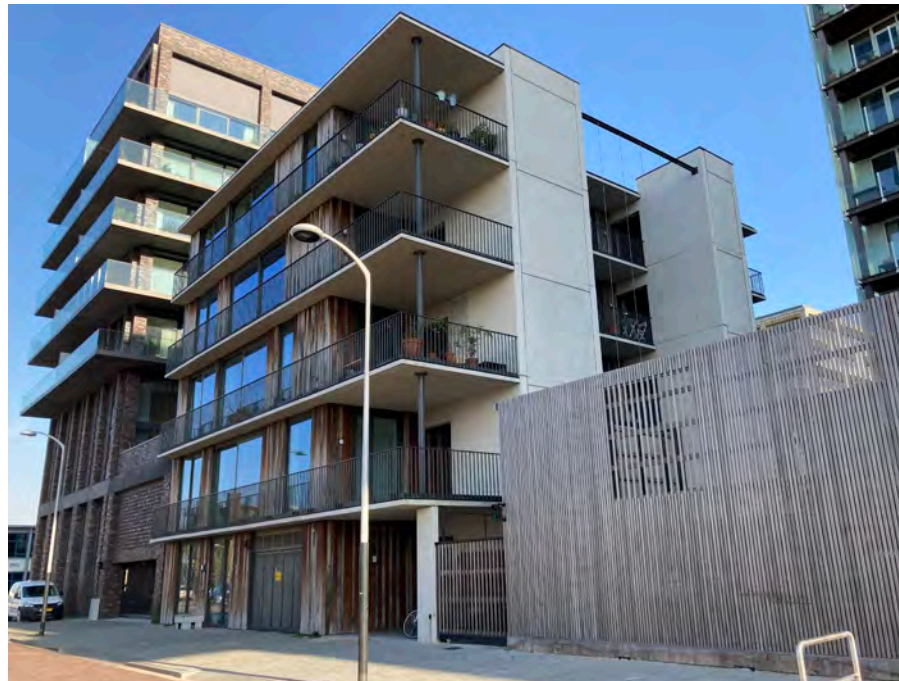
Amsterdam Buiksloterham

<https://gaaga.nl/CiWoCo-Amsterdam>

Developer: Ontwerpjewoning
Construction Company: Vink Bouw
Structural Designer: Lieve Eindhoven
Architect: GAAGA
Precaster: Bestcon
Completion year: 2019

The precast elements of Buiksloterham Plot 20E are made circular thanks to Peikko's dismantlable precast connections. The columns, walls and beams can be dismantled in a later stadium thanks to Peikko's bolted connections. Even Peikko's DELTABEAM® composite beams were mounted in such a way, that they can be dismantled in the future. Main contractor Vink Bouw and the erection team of Gejamont are very satisfied with working with Peikko's concrete connections.

<https://www.peikko.com/reference/circular-apartments-in/>



Amsterdam

Overhoaks

<https://www.amsterdam.nl/projecten/overhoaks/>

Projecten in Overhoaks



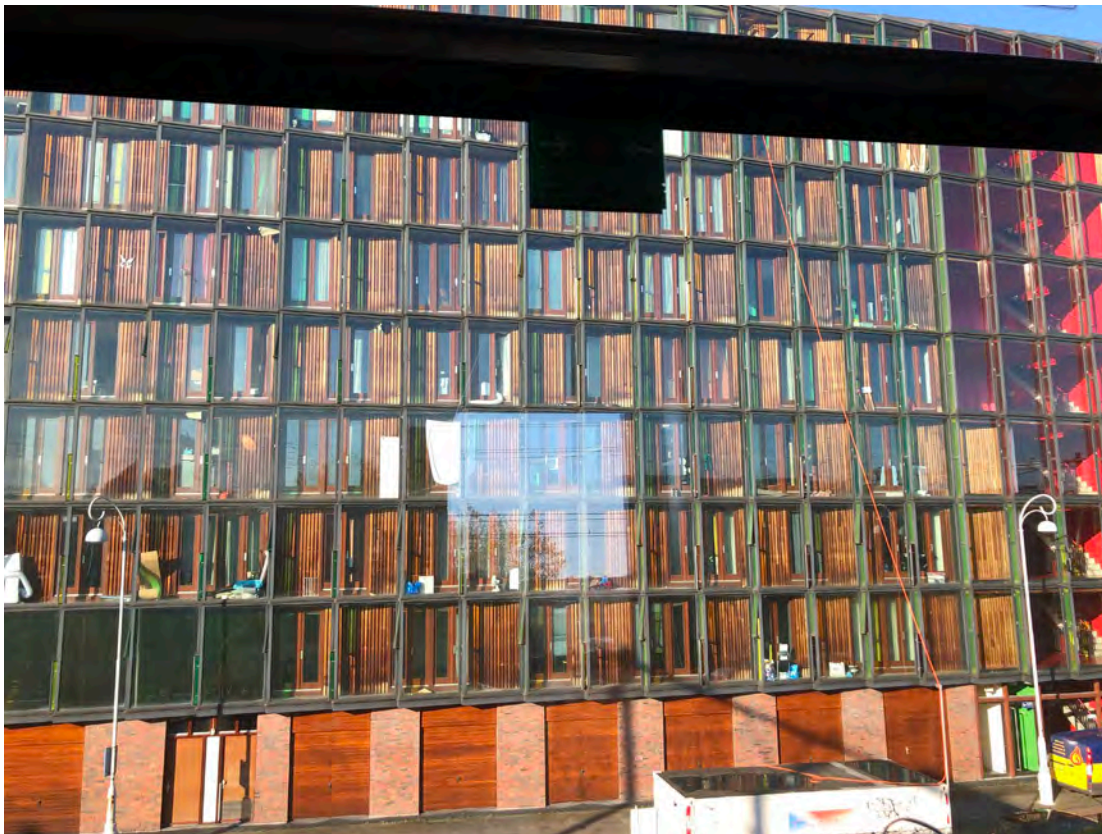
- > Blok D - The Sphinx
- > Blok E - Brede school
- > Blok F - Huurwoningen Ymere
- > Blok G - The Stack
- > Blok H - The Bow
- > Blok J - The Cube
- > Blok L - De Jakoba
- > Blok M - Twins
- > Blok N
- > Blok O
- > Blok P
- > Blok Q
- > BrinkToren (Kavel 7)
- > Buurtplein
- > Docklandsweg
- > Doeplein
- > Schegpark
- > Y Towers
- > Afgeronde projecten Overhoaks



Amsterdam

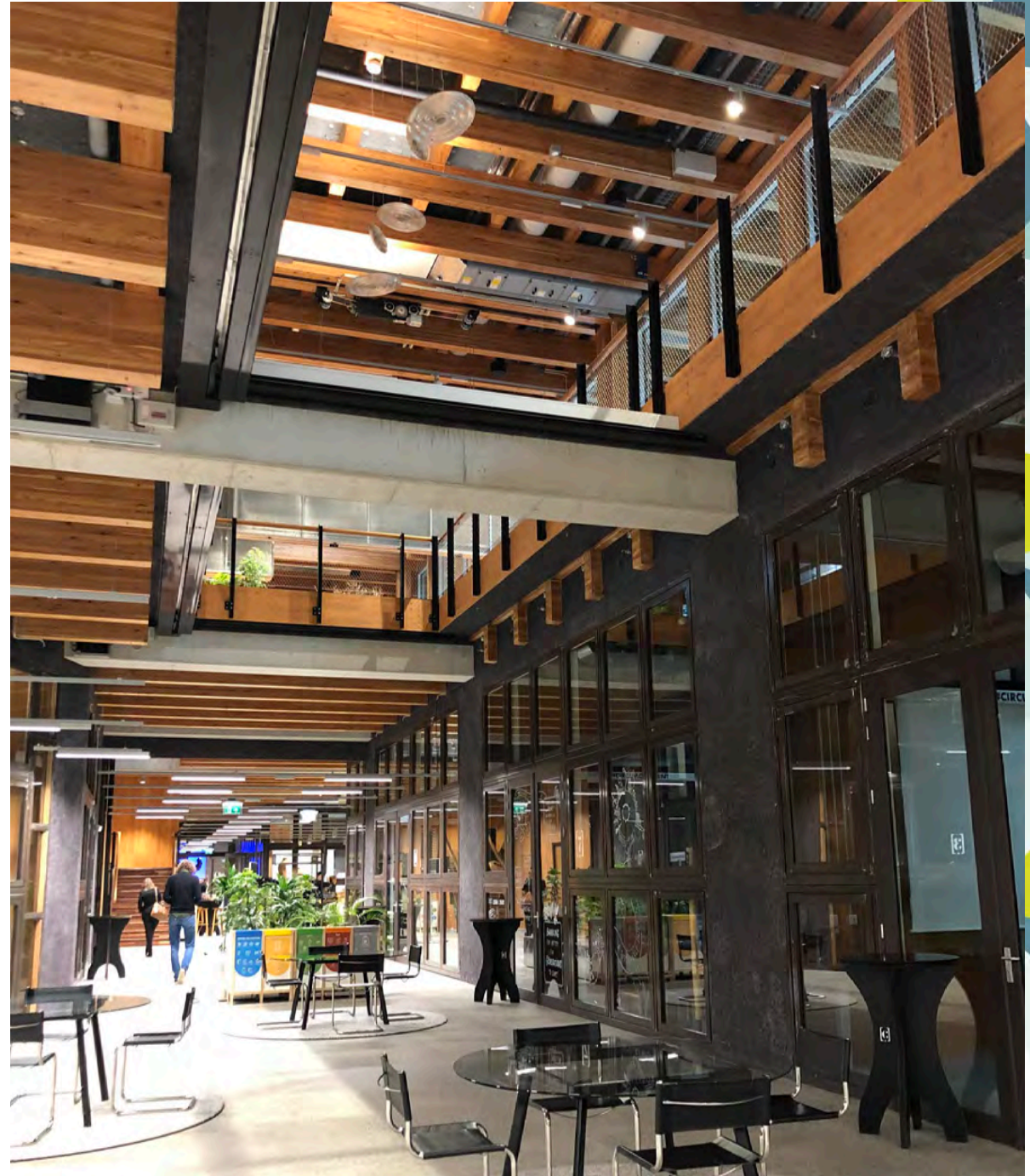
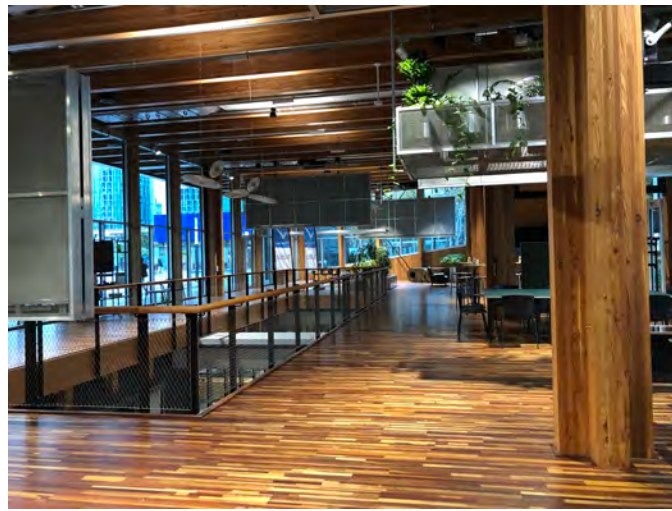
Amsterdam Funenpark

Wooden facade is protected with the glass corridor.



CIRCL

CICL
ABMN AMRO Bank event space
Circular building
2018



Amsterdam, Venice 3D-printing building materials



Zaha Hadid Architects and ETH Zurich
Venice 2021
Concrete



Freiburg pavillion
Jan Knippers
ITKE Stuttgart
Hemp



Amsterdam
Metal

Circular economy: construction with bio-based materials (Chourkina et al Nature 2020)

House Made From 100 Biomaterials Showcased At Dutch Design Week

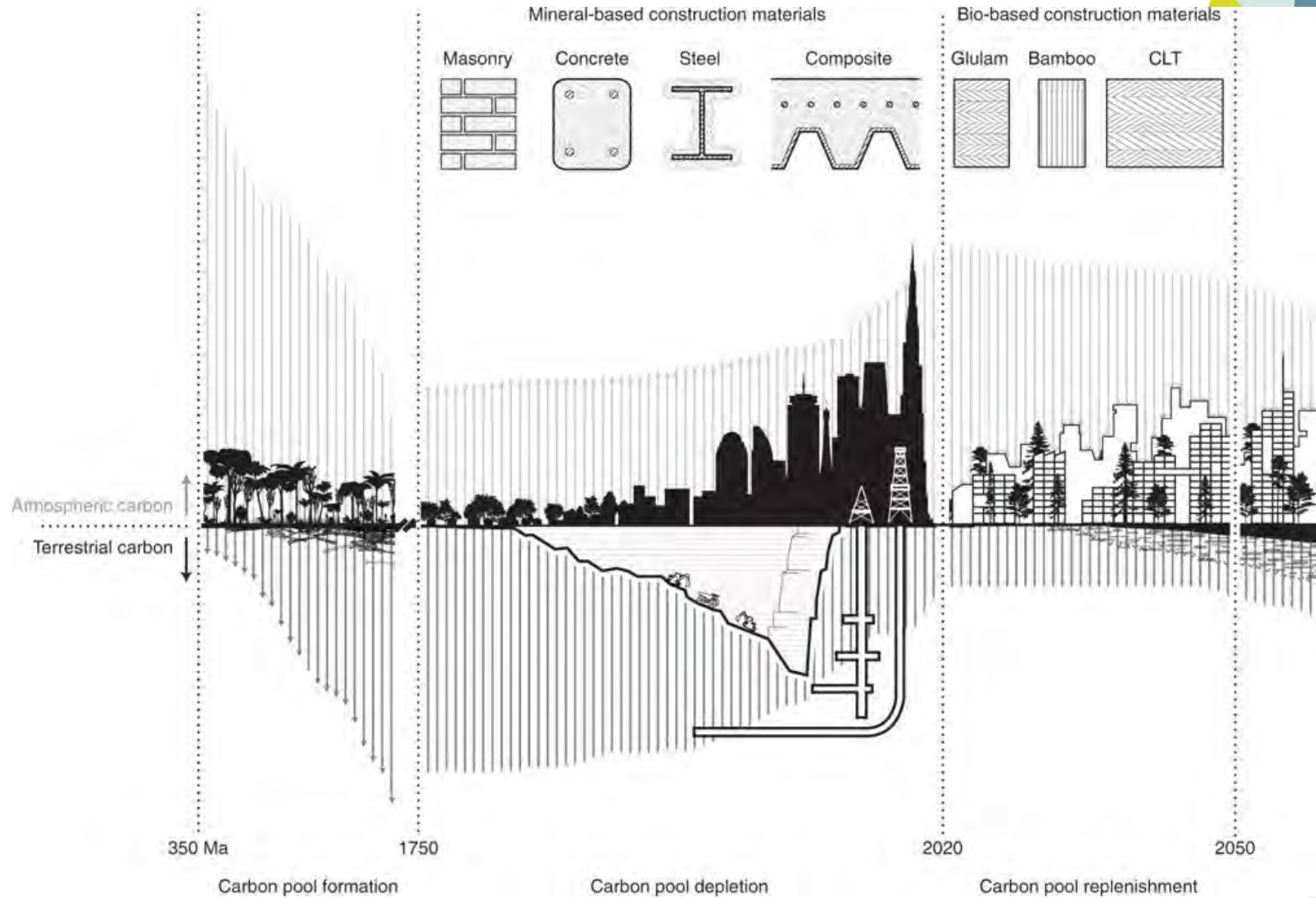
by Bio Market Insights — 3 months ago in Technology Reading Time: 2 mins read



Biobased Creations, the eco-design studio, unveiled a showhome made out of biomaterial at Dutch Design Week in Eindhoven. The house contains 100 different plant-based or natural materials including wood, mycelium, seaweed, straw and vegetable fibres as well as earth and sewage. Except for metal screw fixings, and glass windows, the house is completely made of biomaterials.

"We used 100 bio-based materials because we wanted to show what is possible," explained Biobased Creations CEO and co-founder Lucas De Man.

With this project, called The Exploded View Beyond Building, or The Embassy of Circular and Biobased Building, the designers aim to show how eco-materials can be used in the construction of ordinary homes.



14. Venice Architecture Biennale 2021

"Future Assembly"

How would the UN look like, if also other species than humans could decide?

"To offer more-than-human Stakeholders from their local situations for Future Assembly, in order to find novel, imaginative ways of spatially representing diverse, nonhuman agencies. More than 50 proposed new planetary representatives now make up the Assembly."
<https://studiootherspaces.net/future-assembly/>

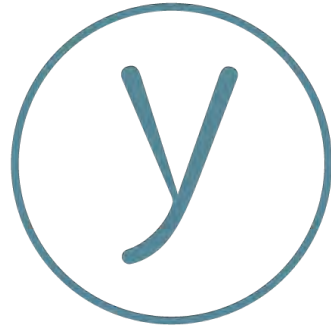


Venice Architecture Biennale 2021

"Refuge for Resurgence"
Multi-species dinner table
Anab Jain, Jon Arden, Superflux

Venice Architecture Biennale 2021





Y-SÄÄTIÖ

ysaatio.fi | m2kodit.fi