



**TURVAPAIKKA-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO**

Euroopan unionin tuella

# KOTONA KAUPUNGISSA

**- pakolaistaustaisten nuorten ja lapsiperheiden  
asumisvalmennus Espoossa ja Oulussa**





TURVAPAIKKA-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO

European unionin tuella

# KOTONA KAUPUNGISSA

- Ryhmämuotoista asumisvalmennusta ja räätälöityä yksilötyötä asumisen asioissa
- Hanke on käynnissä ajalla 28.2.2017-31.12.2019 Espoossa ja Oulussa
- Hanketta koordinoi Espoon kaupunki
- Hankekumppaneina Espoon Asunnot Oy, NAL  
Palvelut Oy ja Oulunseudun  
Nuorisoasuntoyhdistys ry
- Hanketta rahoittaa EU:n turvapaikka-,  
maahanmuutto- ja kotouttamisrahasto





TURVAPAikka-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO

European unionin tuella

# HANKKEEN TAVOITTEET

- Suunnitella ja toteuttaa asumisvalmennusmalli, josta tulisi pysyvää toimintaa pakolaisten kotoutumisvaiheeseen ja työkalu kotoutumisesta vastaavalle viranomaiselle
- Vahvistaa pakolaistaustaisten nuorten ja lapsiperheiden asumisen taitoja sekä ennaltaehkäistä asumisen ongelmia
- Löytää pysyviä asumisratkaisuja pakolaistaustaisille nuorille ja lapsiperheille

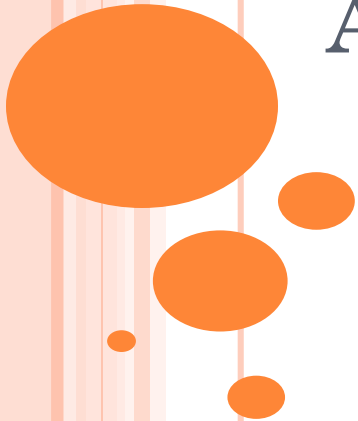




**TURVAPAIKKA-  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO**

Euroopan unionin tuella

# ASUMISVALMENNUSKURSSEISTA





TURVAPAIKKA-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO

European unionin tuella

# VUOKRA-ASUMINEN

## asunnon haku ja asumiseen liittyvät käytännöt

- asumismuodot Suomessa
  - vuokrahakemus
  - vuokrasopimus, vuokravakuus
  - vuokrasopimuksen irtisanominen
  - vuokranantajan ja vuokralaisen vastuut sekä velvollisuudet
  - HUOM! pimeät vuokranvälittäjät
- + **muutto ja muuttoilmoitus**
  - + **yleisimmät järjestyssäännöt**
  - + **isännöitsijän ja huoltoyhtiön tehtävät / erot**
  - + **sisään- ja poismuuttoon liittyvät asiat**
  - + **toimintaohjeet häiriötilanteissa**
    - naapurisopu

*“Oli kiva ja opettava kurssi. Se on hyödyllinen meille ja auttaa meitä saamaan asunnon.”*

*“Kaikista asioista meillä oli jonkun verran tietoa, mutta kurssilla täydensimme tietoa.”*

*“Olemme todella iloisia, ja meillä on käynyt hyvä tuuri kun pääsimme tälle kurssille. Opimme tietämään minne pitää soittaa kun asunnossa menee jotain rikki.”*

*“Saimme internetin toimimaan teidän avullanne ja varattua saunavuoron.”*

*“Olemme saaneet paljon tietoa vuokrasopimuksesta, emme tienneet, että se pitää katsoa tarkasti.”*





TURVAPAIKKA-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO

Euroopan unionin tuella

# ASUMINEN JA RAHA

- 🔗 **mitä asuminen maksaa?**
- 🔗 **mistä asioista vuokra koostuu?**
- 🔗 **maksuhäiriömerkinnän / vuokravelan etenemisprosessi**
  - + keskusteltu myös kimppa-asumisen näkökulmasta
- 🔗 **ongelmanratkaisua**
  - + mistä talousongelmiin apua?
    - asioiden hoitamisessa avustaminen / harjoittelu
  - + maksusuunnitelma
  - + eräpäivän siirto

*“Miksi minun pitää maksaa vuokra?”*

*“Jos ei maksa laskuja, joutuu mustalle listalle.”*

*“Tiedän nyt, että minulla ei ole ylikallis asunto, vaan vuokraan kuuluu muutakin.” (sähkö ja vesi).”*





TURVAPAIKKA-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO



European unionin tuella

# ASUMISEN TURVALLISUUS

Säännöllinen yhteistyö **Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen kanssa**

-  diat
-  Alkusammutuskoulutus

Yhteistyössä **Espoon Omnian kanssa** mm.

-  kodin tuholaiset
-  vesivahingot

Ladataan **112 Suomi -mobiilisovellus**



*“Alkusammutus oli uutta ja kivaa, sitä en ole aikaisemmin tehnyt.”*

*“Paloturvallisuudesta opettaminen on ollut tärkeää, kun kielimuuri on esteenä.”*

*“Otin lelut pois saunasta säilytyksestä, koska kuulin kurssilla paloturvallisuudesta.”*

*“Opin miten soittaa hätäkeskukseen ja miten toimia hätätilanteessa.”*





TURVAPAikka-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO

European unionin tuella

# YKSILÖTAPAAMISET

**Käytännön harjoitteita kurssin teemoihin liittyen ja asiakkaan tarpeesta lähtien!**

**Hoidetaan asumiseen liittyviä asioita yhdessä harjoitellen ja siinä tukien!**

**Esimerkiksi:**

- 📄 kerätään asiakkaan kanssa **tärkeät paperit kansioon**
- 📄 selvitetään **asumiseen liittyvät yhteystiedot** (huoltoyhtiö, isännöitsijä, vuokranantaja, sähkösojimus, kotivakuutus, terveysasemat jne.)
- 📄 **puhdistetaan yhdessä mm.** hajulukko, lattiakaivo, rasvasuodatin ja ilmanvaihtventtiili. Käydään läpi sulakkeen vaihtoa ja kierrätystä (myös ruokaöljy).

*“Kiitos kun olette auttaneet  
ja yrittäneet aina löytää  
ratkaisua meidän ongelmiin.”*





# MILLAISTA APUA TOIVON ASUESSANI SUOMESSA?



# MILLAISTA APUA TOIVON ASUESSANI SUOMESSA?



# MILLAISTA APUA TOIVON ASUESSANI SUOMESSA?

